

Rovinj – Divan stan s vrtom od 162m2, samo 280m od mora!, Rovinj. Appartement



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
 Prénom: Elite
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj – Divan stan s vrtom od 162m2, samo 280m od mora!
Property for: Vendita
Square feet: 162.46 m²
Bedrooms: 4
Prix: 895,000.00 €
Publié: 13.06.2023

Orientation

Orientation: Sud Ouest, Nord Est

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire: Rovinj – Divan stan s vrtom od 162m2, samo 280m od mora! Rovinj je šarmantan grad koji se nalazi na zapadnoj obali Istre. S pravom je jedan od najpopularnijih destinacija jer vas očara svojom povijesnom arhitekturom, uskim uličicama prepunim kafićima, restoranima, dućančićima. Okružuje ga prekrasna priroda i taj

spoj stvara čarobne vizure na koju god stranu pogledate. Okružena zelenilom, nedaleko od prekrasne plaže, nalazi se ova urbana vila sa 6 stanova. Tu se možete opustiti na odmoru, odšetati do plaže koja je udaljena samo 280m ili uživati u terasi okruženoj velikim vrtom. Stan u prizemlju od 162,46m² ima tri spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaoanu. Odličan raspored i open space koncept gdje je veliki dnevni boravak spojen s blagovaonom, kuhinjom i velikom terasom nudi sve za ugodan život. Velike staklene stijene povezuju unutarnji i vanjski prostor. Stanu pripada veliki vrt i po dogovoru s kupcem može se sagraditi i bazen. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i spremište u podzemnoj etaži s koje liftom možete doći do stana. Bazen je u ponudi kao opcija. Ova nekretnina nudi modernu, komfornu arhitekturu, kvalitetnu gradnju s dobrom izolacijom, vrhunske staklene stijene, dizalice topline, podno grijanje u svim prostorijama i time pokazuje da je investitor s velikom pažnjom pristupio gradnji i htio ponuditi najbolje budućim stanarima. Završetak gradnje je planiran za 4. Mjesec 2024. g. Vrhunska lokacija, blizina mora, kvalitetna gradnja i vrhunska oprema obećavaju najbolje. Ukoliko tako nešto tražite ovo je pravi odabir. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Romana S. Mob: 091 4884 658
 E-mail: romana_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 473743
 Agency ref id: 35527
 Numéro du contact: +385 95 545 8800