

Novoizgrađeni Stambeni Komplex u Sesevskom Kraljevcu - Savršena Harmonija Prostranstva i Komfora, Sesevete, Appartement



Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Novoizgrađeni Stambeni Komplex u Sesevskom Kraljevcu - Savršena Harmonija Prostranstva i Komfora
Property for:	Vendita
Square feet:	77 m²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	170,324.00 €
Publié:	27.04.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Sesvete
City area:
Poštanski broj: 10360

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Otkrijte svoj novi dom u jedinstvenom stambenom kompleksu u Sesvetskom Kraljevcu, Zagreb. Ovaj moderni projekt sadrži 9 luksuznih stanova raspoređenih u 3 elegantno dizajnirane zgrade. Svaka zgrada ima 3 stana. Dvije zgrade su gotovo zrcalne i nude jako sličan raspored i kvadraturu. Prizemlje: Stan neto površine 213,43m² (106,15m² s koeficijentima) Prvi kat: Stan neto površine 106,19m² (93,94m² s koeficijentima) Uvučeni kat: Stan neto površine 113,34m² (78,93m² s koeficijentima) - Svaki stan ima jedno vanjsko parkirno mjesto koje je uključeno u kvadraturu stana Treća zgrada nudi malo drugačiji raspored: Prizemlje: Stanovi neto površine 175,53m² (82,6m² s koeficijentima) i 155,3m² (78,47m² s koeficijentima) Prvi kat: Veliki stan neto površine 177,5m² (114,34m² s koeficijentima) - Kod ove zgrade stanovi u prizemlju dolaze s jednim parkirnim mjestom, dok stan na prvom katu ima dva parkirna mjesta uključena u kvadraturu. Svaki stan pruža jedinstveni osjećaj luksuza i udobnosti, uz prostrane dnevne boravke, moderne kuhinje, elegantne kupaonice, te privatne vanjske prostore kao što su lođe i vrtovi. Projekt je usmjeren na održivost i energetska učinkovitost, koristeći visokokvalitetne materijale i tehnologije. - Konstrukcija: Armirano-betonska nosiva konstrukcija, visokokvalitetna termo i hidro izolacija, optimizirana za energetska učinkovitost. - Stolarija: PVC stolarija s trostrukim

staklenim punjenjem, osigurava izvrsnu izolaciju i smanjenje buke. - Grijanje i Hlađenje: Napredni sustav dizalice topline, pružajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine uz minimalne energetske troškove. - Sanitarije: Vrhunske sanitarne instalacije, koje kombiniraju funkcionalnost s modernim dizajnom. Ovaj projekt predstavlja idealnu priliku za one koji traže kvalitetu, udobnost i održivost. Planirani završetak je 04/2024. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: Svemir Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3603

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 549595
 Agency ref id: 3603