

VAŠ NOVI KOMADIĆ RAJA! OTVORENI POGLED I INFINITY BAZEN. Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada)

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	VAŠ NOVI KOMADIĆ RAJA! OTVORENI POGLED I INFINITY BAZEN
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	170 m ²
Taille du lot:	1340 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	644,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023.



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Description

Information supplémentaire:	KVALITETNA NOVOGRADNJA NA LOKACIJI KOJA GARANTIRA PRIVATNOST I OTVORENI POGLED Odlična katnica s bazenom raspolaže sa 170 m2 stambenog prostora na prostranoj ograđenoj okućnici od 1340 m2 sa otvorenim pogledom na stari grad! Ova vila nije samo mjesto za boravak; ona je doživljaj. Osim vrhunske opreme i luksuznih detalja, nudi vam i nezaboravan pogled koji će ostati urezan u vaša sjećanja. Ovdje možete uživati u miru,
--------------------------------	---

udobnosti i ljepoti prirode, čineći svaki trenutak posebnim. Upoznajte čari kuće i sve njene prednosti: Prizemlje je rezervirano za noćni dio sa 2 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, jednostavna komunikacija dijeli Vas od izlaza na terasu i pažljivo uređen i održavan travnjak. Dnevni dio nalazi se na katu sa open space kuhinjom koja je odlično opremljena, dnevnim boravkom i blagovaonom. Velike staklene stijene omogućuju obilje prirodne svjetlosti i pružaju nevjerojatan pogled na stari grad. Iz dnevnog prostora možete izaći na prostranu natkrivenu terasu, idealnu za uživanje u svježem zraku i predivnom pejzažu. Vanjski prostor vile dodatno obogaćuje iskustvo boravka na otvorenom. Na natkrivenoj terasi nalazi se vanjska blagovaonica, roštilj i sunčalište. Središnji dio eksterijera čini infinity bazen od 38 m², čije se vode stapaju s horizontom, stvarajući dojam da se beskonačnost prostire pred vama. S ovog bazena pruža se spektakularan pogled na okolne pejzaže i stari grad, stvarajući slikovit ambijent za opuštanje. Za potrebne hlađenja/grijanja koriste se klima uređaji te u zimskim mjesecima na raspolaganju imate centralno grijanja na peć na pelete. Dvorište nudi 2 parkirna mjesta, veličanstveni pogled, netaknutu prirodu, istinski mir, zaista pravi komadić raja! Navedena cijena odnosi se na potpuno namještenu o opremljenu nekretninu. Nazovite za sve dodatne informacije i razgled nekretnine kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. Istra predstavlja savršenu ravnotežu između povijesti, kulture, prirode i gastronomije, čineći je izvanrednom destinacijom koja će zadovoljiti različite interese posjetitelja. Raj za ljubitelje hrane s autentičnim istarskim jelima poput pršuta, tartufa, maslinovog ulja i svježih plodova mora. Posjetitelji često uživaju u enološkim doživljajima, istražujući lokalna vina u brojnim vinarijama. Ova regija ima nešto za svakoga, od prekrasnih obala do pitoresknih sela, bogate gastronomske scene i povijesnih znamenitosti. Nazovite za sve dodatne informacije i razgled nekretnine kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com Grad se smjestio na brežuljkastom području, što pruža posjetiteljima prekrasan pogled na okolnu prirodu i more. Rabac također nudi brojne restorane, kafiće i trgovine, gdje posjetitelji mogu uživati u istarskoj kuhinji i kupovati suvenire. U večernjim satima se oživljava raznim događanjima, koncertima i manifestacijama. Plaže u Rapcu koje se nalaze 4km od Labina, poput Girandella i Maslinica, privlače posjetitelje svojom ljepotom i čistim morem. ID KOD AGENCIJE: IS1510541

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 550615
 Agency ref id: IS1510541