

Kuća, Rušanj, Moravska, 140m2 ID#1246, Čukarica, Maison



Info vendeur

Nom: Radošević Nekretnine
Prénom: Radošević
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Radošević Nekretnine d.o.o.
l'entreprise: (Reg: 296)
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.radošević-nekretnine.com/>

Pays: Serbia

Region: Grad Beograd

City: Beograd

City area: Beograd dio

Code postal: 11000

Adresse: Požeška br. 130

Mobile: 063 623 484

Phone: 011 2542 596

À propos de nous: Privredno društvo RADOŠEVIĆ NEKRETNINE d.o.o. je osnovano 2007.godine. Ima svoje dve poslovnice u Beogradu. Jedna poslovnica je na Banovom brdu u ulici Požeška broj 130 gde je i sedište firme. Druga poslovnica je u centru u ulici Bulevar oslobođenja broj 53.

Pored posredovanja privredno društvo RADOŠEVIĆ NEKRETNINE d.o.o. se bavi i drugim poslovima vezanim za kupoprodaju nepokretnosti: sastavljanje kupoprodajnih predugovora i Ugovora, overa kupoprodajnih predugovora i Ugovora kod notara i praćenje kompletnog procesa kupoprodaje nepokretnosti do ulaska kupca u posed.

Privredno društvo
RADOŠEVIĆ NEKRETNINE

d.o.o.ima angažovane advokate
 koji su specijalizovani za ovu
 vrstu poslova, pa je time
 klijentima obezbedjena puna
 pravna sigurnost.

Privredno društvo
 RADOŠEVIĆ NEKRETNINE
 d.o.o. je član Grupacije
 posrednika u prometu
 nepokretnosti Srbije u okviru
 Privredne komore Srbije.

Trenutno Privredno društvo
 RADOŠEVIĆ NEKRETNINE
 d.o.o. ima deset licenciranih
 agenata koji su prijavljeni u
 radni odnos. Od trenutka
 angažovanja Privredno društvo
 RADOŠEVIĆ NEKRETNINE
 d.o.o. preuzima ulogu
 supervizora nad celokupnim
 poslom.

Pozovite nas i ukažite nam
 poverenje, rado ćemo se
 odazvati Vašem pozivu!

Redni broj u Registru
 posrednika 296
 296

Reg No.:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća, Rušanj, Moravska, 140m2 ID#1246
Property for:	Vendita
Square feet:	140.00 m²
Taille du lot:	368 m²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	129,000.00 €
Publié:	07.12.2023

État

Etat de l'article: Nouvellement adapté

Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Grad Beograd
Ville: Čukarica
City area: Rušanj
Poštanski broj: 11030
Adresa: Moravska 1. deo

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information supplémentaire: Uknjižena vertikalna kuće, na samom početku naselja, koja se sastoji od prizemlja, prvog sprata i drugog sprata iznad koga je tavanski prostor. Ukupna površina kuće je 140m2 i sastoji se od tri stana i to: U prizemlju je stan u sivoj fazi, površine 40,9m2, uknjižen kao garaža sa pomoćnim prostorijama, sa visinom, plafona od 2m i postavljenom PVC stolarijom. Na prvom spratu je dvosoban, kompletno renoviran stan, koji se sastoji od dnevne sobe sa izlaskom na terasu, spavaća soba sa svojim kupatilom i garderoberom, gostinski toalet, kuhinja sa trpezarijom i antre sa ugradnim plakarom. Na drugom spratu je identičan stan, u sivoj fazi, sa razvedenom vodom, strujom i instalacijama za grejanje i postavljenom keramikom u kupatilu. Oba stana karakterišu prelep i direktan pogled ka Avali, koji se pruža iz dnevog boravka koji imaju izlaz na terase. Kuća je na sredini placa ukupne površine 368,5m2 a osnova kuće je 89,5 m2 te je slobodnog placa ispred i iza kuće u ukupnoj površini od 2,79 ari. Grejanje je etažno, na čvrsto gorivo, sa razvedenom instalacijom, bakarnim cevima i radijatorima u celoj kući. Stanovi su povezani širokim stepenicama, obloženi mermerom a ograda je od kovanog gvožđa kao i klizna kapija u dvorištu koje je ograđeno. Plac je ravan i na njemu je česma i kućica za roštilj. Kuća je izolovana stiroporom 8cm, nema gradsku kanalizaciju i ne može se kupiti sredstvima iz stambenog kredita. Kontakt agent

Dragoljub Burdžić 063/575-359. Agencijska provizija 2%

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 550814

interne:

Agency ref id: 1246