

Istra, Pula, Kaštanjer, stan 59m2, 2SS+DB, II. kat, lift, namješteno, novo.
EKSLUZIVA!! #prodaja, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
 Prénom: Sandra
 Nom: Kralj
 Nom de l'entreprise: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
 Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Code postal: 52100
 Adresse: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
 181/2022

Reg No.:
 Politique de
 confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Pula, Kaštanjer, stan 59m2, 2SS+DB, II. kat, lift, namješteno, novo, EKSLUZIVA!! #prodaja
 Property for: Vendita
 Square feet: 59 m²
 Étage: 2

Bedrooms: 3
 Bathrooms: 1
 Prix: 229,000.00 €
 Publié: 29.03.2024

Orientation

Orientation: Sud, Ouest

État

Built: 2019
 Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Istarska županija
 Ville: Pula
 City area: Kaštanjer
 Poštanski broj: 52100

Permis

Permis de construire: oui
 Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout
 Ascenseur: oui
 Consommation d'énergie: A+



Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Istra, Pula, Kaštanjer. EKSKLUZIVA! Na prodaju u jednoj od najljepših novogradnji u Puli, na Kaštanjeru, predivan jugozapadno orijentiran stan na drugom katu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka i kuhinje, spavaće sobe i natkrivene loggie. Moderno je opremljen i namješten, jedan od najtoplijih i sunčanih stanova koji se mogu zamisliti, sa velikim staklenim stijenkama idealno južno i zapadno orijentiran. Opremljen protuprovalnim vratima, vrhunskom keramikom, sanitarijama, kuhinjom, električnim podizačima roletna. Parking u vlasništvu. Rijetkost na tržištu, vrhunska

atraktivna novogradnja s dvije spavaće sobe s liftom sa svim papirima. Useljivo!!
 #PRODAJA Šifra objekta: S-792 Energetska klasa: A+ **Zainteresirani kupci
 mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem
 naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o
 prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća
 agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 585776
 interne:
 Agency ref id: S-792
 Numéro du contact: +385 (99) 436-1600