

## PRILIKA!!! Prelijera kuća u centru Bihaća, Bihać, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Realtor Nekretnine
Όνομα:	Realtor
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα:	Realtor.ba
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.realtor.ba">https://www.realtor.ba</a>
Χώρα:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Unsko-sanski kanton
City:	Bihać
City area:	Bihać
Ταχυδρομικός:	77000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Branke Raunig
Mobile:	00387603532159

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	PRILIKA!!! Prelijera kuća u centru Bihaća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	580 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Κελάρι:	όχι
Τιμή:	160,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.06.2023

#### Κατάσταση

Κατάσταση:	Σε πολύ καλή κατάσταση
Τελευταία ανακαίνιση:	2008

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Bosnia and Herzegovina
Κράτος / Περιοχή /	Unsko-sanski kanton
Επαρχία:	
Πόλη:	Bihać
Περιοχή Πόλη:	Luke
Τέταρτο:	Luke

Poštanski broj: 77000  
Adresa: Luke

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
άδεια Τοποθεσία: όχι  
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι  
Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Καλωδιακή τηλεόραση, Ενδοεπικοινωνία, Κλιματιστικό, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Απόβλητα, ADSL  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας  
Χαρακτηριστικά Κήπος: Μπαρμπεκιου  
Πρόσβαση με αυτοκίνητο: Αυτοκίνητο, Φορτηγό, Γερανός, Φορτηγό, Traktor

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι  
Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) το αργό καυσίμων

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων στάθμευσης: 3



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prelijepa kuća (P+S+P) na izvrsnoj, ekstra mirnoj lokaciji u centru grada Bihaća u naselje Luke. Kuća se nalazi u mirnoj i eminentnoj četvrti, u blizini strogog centra grada (osnovna škole Harmani II, tržnog centra Belamionix, gradske bolnice, sportske dvorane Luke i Islamskog Pedagoškog fakulteta). Objekat je brutto površine 230 m<sup>2</sup>, odnosno neto stambenog prostora 170m<sup>2</sup>. U sklopu kuće je garaža koja ima sve instalacije tako da se lako može pretvoriti u stambeni prostor (npr zaseban apartman). Kuća je dimenzija 9.70m x 8.80m, prizemlje+sprat+potkrovlje. Ukupna površina placa je 580m<sup>2</sup>. Grijanje je centralno na drva, kuća je izolovana, crijep Bramac (zadnje renoviranje 2008 godine). Dvorište kuće je ograđeno. Uz kuću nalazi se prostor za kotlovnicu i pomoćni objekat (drvarnica / ostava) dimenzija 8mx4m. Raspored: PRIZEMLJE: garaža+kuhinja+dnevni boravak+wc+ostava SPRAT: soba + soba + wc (sa kupaonskom kabinom)+balkon POTKROVLJE: soba+soba+ostava (klimatizirano) Vlasništvo 1/1, svi papiri uredni. Kuća je useljena. Ozbiljni kupci

koji žele pogledati kuću mogu se javiti telefonski na +387 60 353 2159 radi dogovora oko organizacije pregleda kuće. Tražena cijena je 160.000 EUR (procijenjena vrijednost od strane ovlaštenog sudskog vještaka).

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 327113

αναφοράς:

Agency ref id: 3

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +387 (60) 353-2159

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: