

TRIBUNJ, novogradnja, luksuzna vila s bazenom, 300 m do mora, Tribunj.Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Fidius Broker  
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr/  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Fidius  
Επώνυμο: Broker  
Όνομα: Fidius Broker  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Ταχυδρομικός 22211  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Ćirila i metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Σχετικά με  
εμάς: If you want to buy, sell or  
exchange your house, flat, land  
or commercial properties, you  
can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a  
boat or you want to sell your  
sailing boat or motor yacht, we  
will help you.

Our aim is to give you a perfect  
service. We work in  
cooperation with lawyers,  
architects, builders and  
insurance agencies. We also  
have contacts with professional  
maintenance and service  
companies.

Reg No.: 36/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	TRIBUNJ, novogradnja, luksuzna vila s bazenom, 300 m do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	182 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	150 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	790,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.06.2023

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tribunj
Περιοχή Πόλη:	Tribunj
Poštanski broj:	22211

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
------------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: TRIBUNJ - Predivna moderna vila s bazenom i vrtom na izvrsnoj lokaciji, u mjestu Tribunj, udaljena samo 300 m od mora! Luksuzna vila S1 sastoji se od prizemlja i prvog kata. Ukupna netto površina iznosi 182 m<sup>2</sup> i dvorišta cca 150 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi pred ulaz s garderobom, hodnik, radna soba, praonica, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na prostranu terasu na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem. Unutarnje stubište vodi na prvi kat na kojem se nalazu tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na natkrivenu terasu. Vili pripadaju dva parking mjesta. Vila se prodaje nenamještena. Modernog dizajna i kvalitetna gradnja, te od opreme uključuje:

ALU stolarija Schüco 60 mm profil-nulti prag, električne rolete i komarnici, podno grijanje u svim prostorijama, klimatizirane sve prostorije, protuprovalna ulazna vrata na senzor otiska prsta, vanjski bazen s protustrujnim plivanjem, uređena okućnica. Cijena iznosi 790.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO NA LOKACIJI: Luksuzna vila S2 sastoji se od prizemlja i prvog kata. Ukupna netto površina iznosi 171 m2 i dvorišta cca 150 m2. U prizemlju se nalazi pred ulaz, WC/praonica, hodnik, spremište, spavaća soba s kupaonicom, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na prostranu terasu na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem. Unutarnje stubište vodi na prvi kat na kojem se nalazu dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, te prostrana nenatkrivena terasa s pergolom. Vili pripadaju dva parking mjesta. Vila se prodaje nenamještena. Modernog dizajna i kvalitetna gradnja, te od opreme uključuje: ALU stolarija Schüco 60 mm profil-nulti prag, električne rolete i komarnici, podno grijanje u svim prostorijama, klimatizirane sve prostorije, protuprovalna ulazna vrata na senzor otiska prsta, vanjski bazen s protustrujnim plivanjem, uređena okućnica. Cijena iznosi 750.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-117-S1

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 497411

αναφοράς:

Agency ref id: H-117-S1