

## Samostojeća kuća u Pješčanoj Uvali, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sandra Modrušan
Όνομα:	Sandra
Επώνυμο:	Modrušan
Όνομα	Residence nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.residence.hr">https://www.residence.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Διεύθυνση:	Dobrilina 9
Mobile:	+385 98 849 823
Phone:	+385 52 540 025
Fax:	+385 52 540 025
Σχετικά με εμάς:	Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Samostojeća kuća u Pješčanoj Uvali
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	320 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	3
Κελάρι:	όχι
Τιμή:	600,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.07.2023

### Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
------------	-------------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Pješčana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Κλιματιστικό, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Απόβλητα, ADSL

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Αριθμός χώρων στάθμευσης: 4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Samostojeća kuća u Pješčanoj uvali od 320 m2. Sastoji se od tri stana: Prvi stan je u prizemlju i samo je djelomično uređen dok je ostatak roh bau. Prvi kat: stan od 100 m2 koji se sastoji od hodnika, kupatila, kuhinje, dnevnog boravka sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe i dvije velike terase. Drugi kat : stan 110 m2 koji se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, velika terasa, kupatilo, dvije spavaće sobe, sobe u mansardi i krovne terase. Pogled na more, blizina mora. Klime. Centralno grijanje na drva. Mogućnost i centralnog na plin. Dvije garaže. Okućnica 1.000 m2 Šifra objekta: k2269 Energetska klasa: U izradi

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 507608

Agency ref id: k2269

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 (98) 849-823