

Istra, Svetvinčenat - imanje s 3 autohtone kamene kuće, Svetvinčenat, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Angelus nekretnine  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Angelus nekretnine  
Όνομα: Angelus nekretnine d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Vlaška ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

Σχετικά με εμάς: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Svetvinčenat - imanje s 3 autohtone kamene kuće
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	1150 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	3
Τιμή:	420,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.11.2023

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
Τελευταία ανακαίνιση:	2023



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Juršići
Poštanski broj:	52342

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **LOKACIJA:** Ovo predivno imanje nalazi se nedaleko od mjesta Svetvinčenat, u južnom dijelu središnje Istre, 18 km udaljen od mora (Peroj, Fažana, Barbariga), 23km od Pule, te 25 km od aerodroma. **OPIS:** Imanje se sastoji od 3 kamene kuće, približno svaka ima 80m<sup>2</sup>, kompletno obnovljenih krovova, statički učvršćene. Jedna kuća je završena, u prizemlju se nalazi kuhinja i blagovaonica, a na katu dvije spavaće sobe i kupaonica. S kata se izlazi na terasu na kojoj je stara šterna. Druge dvije kuće su u roh bau fazi. Povezuje ih zajedničko dvorište, gdje je moguće napraviti bazen. Uz njih je i parcela od 520m<sup>2</sup>, na kojoj je moguće sagraditi još jedan objekt. Uz imanje prodaje se velika građevinska parcela

(1880m2), te na taj način se može zaokružiti zanimljivo turističko autohtono naselje. ID KOD AGENCIJE: 4638

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 545962

αναφοράς:

Agency ref id: 4638