

## Κuća s bazenom UGLJAN - Muline 251 m2, Preko, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine  
 Όνομα: Estera  
 Επώνυμο: nekretnine  
 Όνομα: Estera nekretnine  
 Εταιρίας:  
 Service Type: Selling and renting  
 Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com  
 Ηλεκτρονικό  
 Ταχυδρομείο:  
 Ιστοχώρος: https://www.estera-nekretnine.com

Χώρα: Croatia  
 Region: Grad Zagreb  
 City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

Σχετικά με  
 εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao  
 brand tvrke Estera ulaganja  
 d.o.o. nastala je iz potrebe da se  
 prodavateljima nekretnina pruži  
 potpuna i kompetentna usluga  
 kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i  
 kompetencija za sva područja  
 vezana uz kupoprodaju  
 nekretnina su temelji  
 poslovanja tvrtke već dugi niz  
 godina i svakodnevni upiti  
 kupaca i odlična prodaja su  
 potvrda pravog smjera u  
 poslovanju.

Tvrtka je ovlašteni kreditni  
 posrednik u potrošačkom  
 kreditiranju. Dobro smo  
 upoznali sa svim potrebnim  
 koracima oko ishoda  
 dokumentacije vezane za

kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|
| Τίτλος:            | Kuća s bazenom UGLJAN - Muline 251 m2 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 251 m <sup>2</sup>                    |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 526 m <sup>2</sup>                    |
| Υπνοδωμάτια:       | 4                                     |
| Μπάνια:            | 3                                     |
| Τιμή:              | 599,000.00 €                          |
| Δημοσιεύτηκε:      | 05.02.2024                            |

### Κατάσταση

|           |      |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2018 |
|-----------|------|

## Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Zadarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Preko             |
| Περιοχή Πόλη:      | Ugljan            |
| Poštanski broj:    | 23273             |

## Άδειες

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια:      | όχι |
| πιστοποιητικό          | όχι |
| ιδιοκτησίας:           |     |
| Πιστοποιητικό ελέγχου: | όχι |



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Τύπος Θέρμανσης: | Κλιματιστικό |
|------------------|--------------|

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se luksuzna kuća u Mulinama na otoku Ugljanu. Nalazi se 150 metara od mora i centra mjesta, a do uvale s pješčanom plažom je svega 250 m. Kuća ima pogled na more, veliku terasu i bazen. U prizemlju se nalazi gostinjski WC, velika kuhinja s blagovanicom, dnevnom sobom i izlaskom na terasu ispred bazena. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama i balkonima. Cijela kuća opremljena je električno podizanim roletama, podnim grijanjem i hlađenjem preko centralnog rashladnog sistema za grijanje i hlađenje. Kuća ima urednu dokumentaciju ( vlasnički list, građevinsku i uporabnu dozvolu ) i prodaje se bez tereta! Za više informacija slobodno se javite na 0914444655, Gordan

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Εσωτερικός αριθμός | 566811 |
| αναφοράς:          |        |
| Agency ref id:     | 565    |