Kamena kuća sa započetom renovacijom, centar Pule, Pula, Famiglia

Info venditore	
Nome:	Velvet Realestate
Email:	info@velvet-realestate.hr
Nome:	Velvet
Cognome:	Realestate
Nome della ditta:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
E-mail aggiuntiva:	info@velvet-realestate.hr
Website:	https://www.velvet-realestate.hr
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
CAP:	52220
Indirizzo:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Riguardo a noi:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj ućiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kamena kuća sa započetom renovacijom, centar Pule
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	240 m²
Lot Size:	1000 m²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	514,000.00 €
Pubblicato:	31.07.2023

Stato

Ultimo rinnovo:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola è la città più grande della penisola istriana e offre una varietà di attrazioni culturali. Il ricco itinerario della storia trimillenaria di Pola, che trova conferma ad ogni passo nel centro storico, inizia e si conclude con l'anfiteatro romano. - Nel centro di Pola si trova una casa in pietra di 240 m2 in un giardino di 1000 m2. La ristrutturazione è iniziata e sono stati rinnovati 80 m2 della casa. L'intera proprietà dovrebbe avere circa 240 m2 dopo una completa ristrutturazione. Attualmente sono da ristrutturare il rudere e la parte esistente sotto il tetto, di circa 160 mq per un totale di 2 piani. La parte ristrutturata della casa è composta da una cucina con zona pranzo, un bagno e un soggiorno dotato di divano letto. Al piano superiore due camere da letto e un altro bagno. C'è una terrazza coperta attrezzata con mobili da esterno e un barbecue ideale per riunioni di famiglia nel cortile. Il problema del riscaldamento e del raffrescamento viene risolto attraverso pompe di calore e condizionatori d'aria. La struttura stessa non dispone di parcheggio, ma nelle vicinanze si trovano due parcheggi pubblici. L'immobile si trova in una posizione tranquilla perché si trova all'interno di muri in pietra, al riparo dai rumori, ed è una buona opportunità di investimento dove tutti i servizi essenziali sono nelle vicinanze. ID CODE: 250

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	421171
Agency ref id:	250