Luksuzna vila s pogledom na more, Fažana, Fažana, Famiglia

Info venditore	
Nome:	Velvet Realestate
Email:	info@velvet-realestate.hr
Nome:	Velvet
Cognome:	Realestate
Nome della ditta:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
E-mail aggiuntiva:	info@velvet-realestate.hr
Website:	https://www.velvet-realestate.hr
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
CAP:	52220
Indirizzo:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Riguardo a noi:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj ućiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Luksuzna vila s pogledom na more, Fažana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	240 m²
Lot Size:	850 m²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	31.07.2023

Stato

Built:	2020

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Fažana
Zona della città:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permessi

Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto:	2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Il comune di Fasana si trova sulla costa sud-occidentale della penisola istriana, di fronte al mare e alle bellissime isole dell'arcipelago di Brioni. Dista solo otto chilometri da Pola, la città più grande dell'Istria, centro economico e culturale. Grazie alle bellissime spiagge, al mare trasparente, al clima e alla vegetazione mediterranei e alla ricca offerta di ristoranti, caffè e pasticcerie, Fasana è diventata una meta turistica ambita. In questa destinazione turistica è in vendita una villa di design con una superficie netta di 240 m2, che rappresenta al meglio una combinazione di architettura moderna e tradizionale. Si trova in una zona tranquilla di Fasana, a soli 100 metri dal mare. I dintorni di questa proprietà sono pini e ulivi che si aggiungono alla bellezza di questa villa. È esposto a sud ed è abbellito da un'ampia terrazza e da una bella piscina con vista panoramica sul Parco Nazionale di Brioni. Il piano terra della struttura è composto da due spaziose camere da letto con bagno e accesso al giardino, una sauna con doccia aggiuntiva e una cantina fornita di varie varietà di vino locali. Il giardino paesaggistico di 850 m2 è decorato con un giardino mediterraneo con solarium. Le scale portano al piano rialzato, dove una camera da letto ha un bagno e un guardaroba. Proseguiamo al primo piano, dove si trovano un ampio soggiorno e cucina con ampie vetrate attraverso le quali si può vedere una vista panoramica, e un'altra

camera da letto con bagno. C'è una piscina a sfioro e una cucina all'aperto professionalmente attrezzata sulla terrazza che si estende per tutta la lunghezza della villa. Mobili di design ed elettrodomestici di alta qualità indicano il livello di equipaggiamento di questa villa. Riscaldamento a pavimento, ventilconvettori e condizionatori d'aria sono utilizzati per una temperatura piacevole durante tutto l'anno. Per il nuovo proprietario, questa proprietà offre un paradiso mediterraneo privato vicino al mare ma è anche un potenziale investimento per scopi turistici. ID CODE: 657

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	436950
Agency ref id:	657