

Korzo - stan na vrhunskoj lokaciji!, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
 Nome: Elite
 Cognome: Nekretnine
 Nome della ditta: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 CAP: 51000
 Indirizzo: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Korzo - stan na vrhunskoj lokaciji!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 124 m²
Pavimento: 3
Numero di piani: 4
Stanze da letto: 6
Prezzo: 320,000.00 €
Pubblicato: 06.03.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Rijeka
Zona della città: Centar
Poštanski broj: 51000

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Casa della caldaia (sottostazione) gas, Riscaldamento (proprio) elettrico

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se prekrasan stan na Korzu kod same gradske ure, na povijesnoj lokaciji, sa pogledom na more! Stan ima dva ulaza sa stubišnog hodnika tako da je idealan za moguću podijelu na dva manja apartmana. Trenutno se manji dio stana od 24 m2 koristi kao poslovni prostor. Stan u naravi ima 5 soba, od kojih je jedna pod kosim krovom, dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonicom, 2 hodnika, te 2

kupaonice. Prekrasan pogled na samu šetnicu Korzo kao i ostale trgove. Grijanje je na struju, te je plin sproveden u stanu. U većini prostorija je postavljena klima. Spušteni stropovi sa rasvjetom samo su neke prednosti ovog stana, kao i prekrasno stubište zgrade. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 468303
 interno:
 Agency ref id: 28681
 Telefono di contatto: +385 91 597 3877