Istra-Pula-Prekrasna Prizemnica+građevinska parcela, Pula, Famiglia

Info venditore	
Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Cognome:	Bagi Immobilien
Nome della ditta:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Indirizzo:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Riguardo a noi:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra-Pula-Prekrasna Prizemnica+građevinska parcela
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	181 m²
Lot Size:	1311 m²
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	440,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

Stato

Built:	2006

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija

Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria-Pola, vendiamo casa bifamiliare + terreno a Gređevin, 595 m2. La casa ha una superficie totale di 181 mq, che si compone di un ingresso, una spaziosa cucina con sala da pranzo, un soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto di 16 mq, due bagni, uno con vasca e l'altro con cabina doccia, tre camere da letto e un ripostiglio.Pavimenti in parquet e piastrelle in ceramica.Riscaldamento a pellet in casa, ci sono due camini, riscaldamento a pavimento separato.Climatizzato.Venduto completamente arredato e pronto per essere abitato. Nel bellissimo giardino recintato di 716 mq e 595 mq, si trova una terrazza estiva coperta con barbecue e cucina, luogo di ristoro e socializzazione, sono stati piantati 25 ulivi e 30 diversi alberi da frutto. La casa ha un tetto piano con vista panoramica sulla città e sul mare, possibilità di aggiungere un piano o un ampio terrazzo con vasca idromassaggio. Ci sono innumerevoli possibilità in questo caso, soprattutto perché il secondo lotto di 595 mq ha la sua strada e può funzionare come indipendente. 3500m dal centro città e dal mare Una proprietà che merita la tua attenzione! Ideale per la vita familiare o un investimento per il turismo. Per tutte le informazioni chiama il +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) o via e-mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 3078

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	495142
Agency ref id:	3078