

Rakovica, Petlovo brdo - Hablova 151m2, Rakovica, Appartamento



Info venditore

Nome: Mirjana Stošić
 Nome: Mirjana
 Cognome: Stošić
 Nome della ditta: GALERIJA NEKRETNINE
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>
 Paese: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 CAP: 11000
 Indirizzo: Kraljice Marije 7
 Mobile: 065 233 52 60
 Phone: +381 11 770-3832
 Riguardo a noi: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.:

639

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Rakovica, Petlovo brdo - Hablova 151m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	151 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Prezzo:	225,000.00 €
Cantina:	si
Pubblicato:	19.06.2023

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2010
Condizione:	Constructionaly impianto finito



Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione /	Grad Beograd
Provincia:	
Città:	Rakovica
Adresa:	Hablova
Poštanski broj:	11000

Additional information

Infrastruttura:	Citofono, Tv via cavo, Aria condizionata
-----------------	--

Parcheggio

Parcheggio coperto:	si
---------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: 5.0, 151m2(tri terase), 2/2, EG, interfon, telefon, klima, ktv, parking, ostava. Naseslje Petlovo brdo nalazi se u centralnom delu opštine Rakovica na istočnim padinama istoimenog brda. Naselje se razvilo na ukrštanju dva velika prigradska puta, Ibarske magistrale i Kružnog puta Kijevo. Graniči se sa naseljima Labudovo

brdo na severu, Kijevom na istoku dok su delovi zapadno i južno od naselja još neurbanizovana. Lak prilaz zgradi i izlazak na centralnu ulicu Petlovog brda, gde se u neposrednoj blizini stana nalaze stanice autobuskih linija 42, 56 i 59. U prilici smo da Vam ponudimo odličan petosoban stan na drugom ujedno i poslednjem spratu održavane manje zgrade bez lifta, u mirnom delu Petlovog brda. Sam stan je koncipiran kao duplex, dvostrano je orijentisan, svetao i sunčan, koncepcijski odlično osmišljen, vrlo komforan, svih prostorija dobrih veličina, odlikuje ga idealno funkcionalan raspored. Konforu dodatno doprinose i dva kupatila (po jedno na svakom nivou). U odličnom je stanju (klima, laminat, alu i pvc stolarija) pa ne zahteva dodatna ulaganja. Ukas ovog prostora je velika terasa na gornjem nivou idealna za uživanje po lepom vremenu. Grejanje na struju omogućava racionalizaciju troškova, uz mogućnost prepakovanja na gas ili pelat. Uz stan idu dva parking mesta ispred zgrade, kao i pomoćni objekat iza zgrade (4m2) koji služi kao ostavinski prostor. Ova nepokretnost je prava prilika za klijente koji traže pravi porodičan, funkcionalan stan u mirnom okruženju. Od prostorija: Nivo I: hodnik, kuhinja, dnevni boravak objedinjen sa trpezarijom /open space, spavaca soba, ostava, veliko kupatilo sa kadom, dve terase. Nivo II: hodnik, tri spavaće sobe, garderober, kupatilo sa tuš kabinom, velika terasa. Uknjižen na 151m2 i brzo useljiv. Kontakt: 065/233 52 60

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 497203
interno:
Agency ref id: 4899