

## Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u Metkoviću, RH, EU, Metković.

### Terreno



#### Info venditore

Nome: ivica2

Nome: ivica2

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo:	Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u Metkoviću, RH, EU
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1871 m <sup>2</sup>
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	18.02.2024

#### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Dubrovačko-neretvanska županija
Provincia:	
Città:	Metković
Zona della città:	Metković
Adresa:	Jakova Gotovca
Poštanski broj:	20350

#### Permessi

Permesso di costruzione:	no
Certificato di proprietà:	si

#### Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Elettricità, l'installazione del telefono, Liquame
L'accesso con veicoli:	Auto, Camion, Carro attrezzi, Furgone, Traktor



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Tvrtka Veni d.o.o. (Prodavatelj), kao vlasnik, stavlja na tržište građevinsko zemljište sa izrađenom projektnom dokumentacijom (na razini Glavnog projekta),

za višestambenu zgradu, 21 stan, u ulici Jakova Gotovca u Metkoviću. Moguće obnoviti prethodno ishoduenu građevinsku dozvolu. Lokacija se nalazi u blizini nedavno rekonstruirane državne ceste, na ulazu u Grad Metković, u neposrednoj blizini trgovačkih centara KONZUM, PLODINE, kao i gradske veletržnice. U tijeku su radovi na sustavima vodoopskrbe i odvodnje, a u sklopu projekta poboljšanja vodno komunalne infrastrukture kompletnog područja Grada. Lokacija je od mora udaljena oko 20min vožnje. Do granice sa BiH, u više smjerova, se dolazi za 5-10min vožnje. Lokacija se nalazi na manje od 1,5km od centra grada Metkovića. Detaljan dokument sa svim detaljima o projektu, isključivo NA UPIT. Građevinsko zemljište Kupac može iskoristiti prema jednom od nekoliko razvojnih scenarija: 1) za izgradnju planiranog objekta, prema Gl. projektu 2) za izgradnju izmijenjenog objekta, prema izmijenjenom Gl. projektu 3) za izgradnju više zasebnih, samostalnih objekata, prema novom projektnom rješenju 4) ostale opcije u dogovoru sa Prodavateljem Kupac (pravno ili fizičko lice) će dobiti, na upit, potrebne detalje o dokazima vlasništva ili izrađenoj projektnoj dokumentaciji, kao i inženjersku podršku tvrtke Veni d.o.o., u bilo kojem od razvojnih scenarija.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      512665  
interno:  
Agency ref id:              512665  
Telefono di contatto:        +385 (99) 629-5854