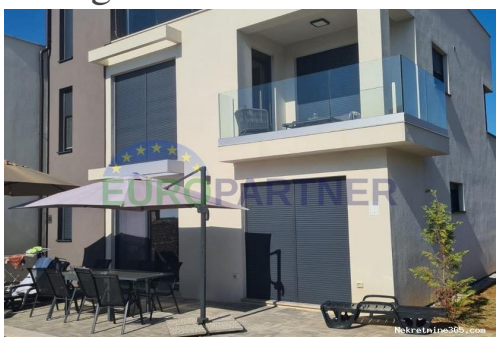
Moderna novoizgrađena kuća sa 2 stana i bazenom, Poreč okolica, Poreč, Famiglia



Info venditore	
Nome:	Agencija Europartner
Nome:	Agencija
Cognome:	Europartner
Nome della ditta:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
E-mail aggiuntiva:	office@europartner.hr
Website:	https://www.europartner.hr
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Riguardo a noi:	Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata. La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato. Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione. La nostra attività non termina

con la firma del contratto, siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)
Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00 HRK
Il tribunale competente: Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Moderna novoizgrađena kuća sa 2 stana i bazenom, Poreč okolica
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	149 m²
Lot Size:	385 m²
Stanze da letto:	6

Bagni:	2
Prezzo:	600,000.00 €
Pubblicato:	31.08.2023

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, Liquame

Parcheggio

Numero di posti auto:	3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa moderna casa a schiera (sul retro) si trova a soli 8 km dal centro di Parenzo e dalle sue bellissime spiagge. La casa si trova in un insediamento molto tranquillo, collegato direttamente dalla strada principale e a 10 minuti di auto dal centro di Parenzo. La casa è stata costruita su un terreno di 385m2. La casa dispone di un totale di 149 m2 di superficie abitabile ed è composta da due appartamenti separati. Entrambi gli appartamenti sono composti da due camere da letto, bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno. L'appartamento al primo piano dispone anche di una bellissima terrazza panoramica, ideale per godersi le giornate soleggiate. La casa è dotata di riscaldamento a pavimento, carpenteria in PVC con vetro a 3 strati, persiane in alluminio, zanzariere, condizionatori, pompa di calore, filtro per l'acqua ed è completamente arredata con mobili di

qualità. La casa è dotata di mobili dal design moderno che danno l'impressione di calore, lusso e senso di appartenenza alla casa. Al piano terra si trova la piscina con zona solarium e doccia esterna. Questa casa è un'opportunità ideale per chi desidera utilizzare la proprietà per abitazione e affitto turistico (un appartamento in affitto, vivendo nell'altro), o per una famiglia più numerosa che vorrebbe avere tutto il fascino di una casa ma con un poca privacy e separazione dal resto della famiglia, separazione in appartamento al primo piano. Codice immobile: H-0616 La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. In caso di decisione di acquisto di questo immobile, la commissione di agenzia ammonta al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di acquisto.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	514887
Agency ref id:	H-0616
Telefono di contatto:	+385 (91) 408-8881