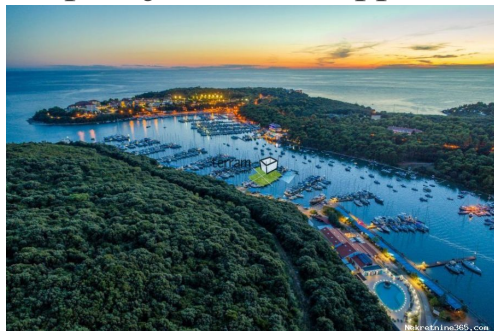


Istra, Pula, Veruda, stan u austrougarskoj vili, I. kat, 138m2, 4SS, za adaptaciju!!, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
 Nome: Sandra
 Cognome: Kralj
 Nome della ditta: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 E-mail: info@terram-nekretnine.com
 aggiuntiva:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Paese: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 CAP: 52100
 Indirizzo: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Pula, Veruda, stan u austrougarskoj vili, I. kat, 138m2, 4SS, za adaptaciju!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	138 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	5

Bagni: 1
Prezzo: 185,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Orientation

Orientamento: Oriente, Sud, Occidente

Stato

Built: 1900
Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Pula
Zona della città: Veruda
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Gas, Liqueame
Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pula, Veruda, appartamento in villa austro-ungarica al primo piano con una metratura totale di 138m2 che si compone di ingresso, quattro camere da letto, ampio soggiorno, cucina con zona pranzo, spogliatoio, bagno e toilette. L'appartamento necessita di essere ristrutturato. L'appartamento può essere suddiviso in due o più appartamenti più piccoli. Adatto anche per l'affitto. Possibilità di riconversione per lo svolgimento di varie attività, appartamenti, ostelli, studi medici, uffici.... Vicino al mare e a tutti gli altri servizi necessari. Proprietà pulita !! Codice immobile: S-205 Classe energetica: U izradi
Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare. **L'acquirente paga una

commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520577

interno:

Agency ref id: S-205

Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600