

Luksuzna vila sa bazenom na mirnoj lokaciji, Svetvinčnat, Istra, Svetvinčnat, Famiglia



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Luksuzna vila sa bazenom na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	294 m ²
Lot Size:	1800 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	5
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	27.11.2023

Stato

Built: 2014

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si

Certificato di proprietà: si
Certificato di ispezione: si



Additional information

Infrastruttura: Tv via cavo, Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica: A+

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Svetvicanat, nuovo 294m2 casa con piscina e grande giardino di 1900m2. La casa si trova ai margini di un piccolo villaggio, dove c'è una splendida vista della vegetazione naturale, e la privacy durante il riposo e relax del silenzio. L'edificio è costituito da un piano interrato, piano terra e primo piano. - Il piano interrato è costituito da, uno spazio multifunzionale, fitness e altre attività sportive, e un locale caldaia che è designato per il riscaldamento centralizzato - Il piano terra è composto da: ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, una camera da letto con il proprio bagno, e un bagno per gli ospiti, sala per lavatrice e asciugatrice - Il primo piano è composto da tre camere da letto, e ogni camera ha una sala e un bagno. Da una di queste camere ha accesso ad una loggia di 7m2 con vista sulla piscina e il mare in lontananza. In questa casa c'è un parco giochi multifunzionale per bambini dimensioni 7 e si compone di altalene, scivoli, strutture per arrampicarsi e poche altre strutture. - Minigolf a 6 fori - Corte multifunzionale (16x8m): calcio, pallacanestro, pallavolo - Jacuzzi 2.15 x 2.15 m per 5 + 1 persone (coperto) - parti irrigazione del prato

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548081
interno:
Agency ref id: 506
Telefono di contatto: +385 98 743 467