ISTAR, POREČ (okolica) - Moderan stan u prizemlju sa vrtom, Poreč, Appartamento

Info venditore	
Nome:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Nome:	Agencija
Cognome:	Dux nekretnine
Nome della ditta:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Paese:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
CAP:	51000
Indirizzo:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Riguardo a noi:	L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili. La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTAR, POREČ (okolica) - Moderan stan u prizemlju sa vrtom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	76 m²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	16.5 m²
Prezzo:	230,000.00 €
Pubblicato:	20.04.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+

Parcheggio

Numero di posti auto:	2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTAR, POREČ (dintorni) - Moderno appartamento al piano terra con giardino Fu fondata dai romani, conquistata dai veneziani, e oggi rappresenta uno scrigno di

tesori storici e patrimonio culturale rivestito dal moderno lusso a 5 stelle. La bellezza della città è nascosta da un gran numero di turisti che ogni anno godono dell'ospitalità e del servizio eccellente di questa perla istriana. Durante tutto l'anno in città potete trovare un luogo per riposarvi, divertirvi, fare sport, divertirvi, visitare il patrimonio storico e numerose attrazioni turistiche. Se andate in gita potrete visitare il Parco nazionale di Brioni, entrare nella grotta sotterranea di Baredine, guardare attraverso il telescopio dell'osservatorio di Visignano, vedere la bellezza delle magiche città circostanti sulla costa o nell'interno dell'Istria, uscire con i dinosauri nel Dinopark, scendete dagli scivoli nel più grande parco acquatico della Croazia - Aquacolors e provate l'adrenalina sulla pista di kart Motodrom Poreč. Si può pedalare o passeggiare lungo le piste ciclabili lungo la costa del mare, attraverso l'entroterra rurale, attraverso boschi mediterranei con resti di castelli, fortezze preistoriche, chiese e ville rustiche. Questo nuovo edificio moderno sarà situato a soli 10 minuti di auto da Parenzo. L'edificio sarà composto da 8 appartamenti. L'appartamento posto al piano terra, denominato B2, ha una superficie di 76,56 mq ed è composto da ingresso, cucina con sala da pranzo, bagno, due camere da letto, ripostiglio e soggiorno con accesso ad una veranda coperta. terrazzo di 16,50 mq. Sono di pertinenza dell'appartamento parte del giardino e 2 posti auto. La proprietà è inclusa nel sistema IVA e gli acquirenti sono esenti dal pagamento dell'imposta sulla vendita degli immobili. Per la sua posizione e la vicinanza a tutti i servizi, questa è un'opportunità ideale per la vita familiare, ma anche per l'affitto a fini turistici. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanj ID CODE: 26849

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	559028
Agency ref id:	26849