Labin, prizemlje kuće površine 167,30 m2, Labin, Appartamento

Info venditore	
Nome:	Velvet Realestate
Email:	info@velvet-realestate.hr
Nome:	Velvet
Cognome:	Realestate
Nome della ditta:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
E-mail aggiuntiva:	info@velvet-realestate.hr
Website:	https://www.velvet-realestate.hr
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
CAP:	52220
Indirizzo:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Riguardo a noi:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj ućiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Labin, prizemlje kuće površine 167,30 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	167 m²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	278,000.00 €
Pubblicato:	12.02.2024

Stato

Built:	2003

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

Additional information

Efficienza energetica:	B

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, piano terra di un edificio di 167,30 mq, 2 unità abitative e un ufficio. Il sito dell'odierna pittoresca cittadina istriana di Albona era, a quanto pare, abitato già nel 2000 aC. Raramente la ricchezza dell'architettura e dei monumenti storico-culturali si combina in modo così affascinante con i numerosi atelier d'arte. Labin è il centro economico e turistico dell'Istria orientale. Disponiamo in vendita di un piano terra della casa con annessa parte di giardino. Il piano terra della casa è suddiviso in 2 unità abitative e un ufficio. La posizione è piacevole, tranquilla con una vista incantevole. Si trova in una posizione tranquilla a circa 1 km dal centro della città e a circa 4 km dal mare e da Rabac, attrezzato, climatizzato e con riscaldamento centralizzato a gas. Nel giardino c'è il barbecue, parco giochi per bambini, parcheggio coperto e scoperto. L'appartamento grande di 93,50 mq è composto da ingresso, due camere da letto, cucina con sala da pranzo e soggiorno, bagno e terrazzo. L’appartamento piccolo di 40,55 mq è composto da ingresso, cucina con sala da pranzo e soggiorno, una camera da letto e un bagno. La zona uffici, di 23,10 mq, è suddivisa in due vani e un bagno. Il terrazzo coperto d'ingresso ha una superficie di 10,55 mq. Una posizione tranquilla con una bellissima vista sui verdi dintorni e sulla città è un ulteriore vantaggio di questa proprietà. Il futuro proprietario può trovare interessante questo immobile come investimento immobiliare e può affittare unità abitative (entrambi gli appartamenti sono classificati per l'affitto). ID CODE: 1512

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	568813

interno:
Agency ref id: 1512