

Prilika! Prekrasna prizemnica sa bazenom u Vodnjanu, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prilika! Prekrasna prizemnica sa bazenom u Vodnjanu
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	117 m ²
Lot Size:	711 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2

Prezzo: 339,000.00 €
Pubblicato: 28.02.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Vodnjan
Zona della città: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Proponiamo in vendita questa bellissima casa ad un piano situata a Dignano. Dignano dista solo 10-15 minuti da Fasana, Pola, Rovigno. La casa si trova in una zona tranquilla del paese, garantendo privacy e allo stesso tempo vicinanza a tutti i servizi. La casa copre una superficie di 117 mq ed è composta da due ampie camere da letto, una delle quali con il proprio bagno, un bagno, una moderna cucina con sala da pranzo, un soggiorno con accesso alla terrazza e al solarium. La casa dispone di un proprio cortile con una superficie totale di 411 m2, dove si trova una piscina con una superficie totale di 24 m2, una vasca idromassaggio, una doccia esterna e un camino. La casa dispone di un proprio parcheggio, garantendo comodità e sicurezza per il vostro veicolo. Grazie alla sua posizione, questa casa è ideale sia per abitarci che per affittarla in zone turistiche. In passato Dignano-Dignano era un importante centro urbano, mentre oggi questa cittadina è una meta interessante, soprattutto per gli amanti dell'arte e della cultura. Passeggiando per la parte vecchia della città, noterete numerosi edifici

appartenenti a diversi periodi storici: gotico, rinascimentale e barocco. Il museo è situato in un palazzo costruito nel 1300, appartenuto alla famiglia Bettica. Particolarmente interessante è la chiesa di S. Blaža, il cui campanile è il più alto dell'Istria (62 m). Nella chiesa sono conservati corpi mummificati di santi e reliquie. La sua vasta area con innumerevoli caratteristici kažun, costruiti con la tecnica del muro a secco, che denotava la proprietà, è testimonianza dei millenni in cui gli abitanti si dedicavano all'agricoltura, in particolare all'olivicoltura e alla viticoltura. Codice immobile: D-184 La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. In caso di decisione di acquisto di questo immobile, la commissione di agenzia ammonta al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di acquisto.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 572849
interno:
Agency ref id: D-184
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467