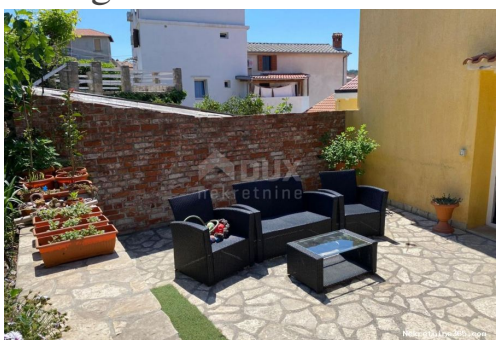
# MALI LOŠINJ, kuća sa dva stana i uređenom okućnicom 170m2, Mali Lošinj, Famiglia



| Info venditore | |
|---|---|
| Nome: | Agencija Dux nekretnine |
| Email: | info@dux-nekretnine.hr |
| Nome: | Agencija |
| Cognome: | Dux nekretnine |
| Nome della ditta: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Paese: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| CAP: | 51000 |
| Indirizzo: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Riguardo a noi: | L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.<br>La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E |

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

## Comune

| | |
|---|---|
| Titolo: | MALI LOŠINJ, kuća sa dva stana i uređenom okućnicom 170m2 |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 160 m² |
| Numero di piani: | 1 |
| Stanze da letto: | 5 |
| Bagni: | 3 |
| Prezzo: | 375,000.00 € |
| Pubblicato: | 27.04.2024 |

## Stato

| | |
|---|---|
| Ultimo rinnovo: | 2020 |

## Collocazione

| | |
|---|---|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città: | Mali Lošinj |
| Zona della città: | Mali Lošinj |
| Poštanski broj: | 51550 |

## Parcheggio

| | |
|---|---|
| Box auto: | si |

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: MALI LOŠINJ - una casa indipendente con due appartamenti, un garage e un giardino paesaggistico OCCASIONE !!!! Mali Lošinj è una città del Quarnero, nella Croazia occidentale, situata sul lato meridionale dell'isola di Lussino, la settima isola più grande dell'Adriatico. Già nel giugno 1892, grazie a numerose ricerche e alle esperienze e testimonianze di coloro la cui salute è migliorata dopo aver soggiornato a Lussino, Mali e Lussinpiccolo sono state dichiarate stazioni

climatiche. Il clima termale, la ricca biodiversità di piante medicinali e oli essenziali, la combinazione unica di aerosol marini naturali in combinazione con l'aria pulita e il mare, sono la base della tradizione del turismo della salute a Lussino, da oltre 125 anni. Mali Lošinj ha più di 200 giorni di sole all'anno, 280 km di sentieri escursionistici e piste ciclabili, aria di prima classe e ottima qualità del mare. Vendesi casa indipendente della superficie complessiva di 160 mq con annesso giardino di 170 mq, e ulteriore spazio di 30 mq attualmente adibito a palestra e sfruttabile per le sue potenzialità con minime modifiche, trasformato in un monolocale. La casa è composta da due appartamenti: al piano terra un monolocale con soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, mentre l'appartamento al primo piano è composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto, di cui uno con bagno annesso, ed uno studio in mansarda. La proprietà si trova in una posizione interessante e tranquilla, a pochi minuti a piedi dalla passeggiata principale del centro, che la rende ideale per la vita e il turismo. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19210

## Ulteriori informazioni di contatto

| | |
|---|---|
| Numero di riferimento interno: | 575788 |
| Agency ref id: | 19210 |