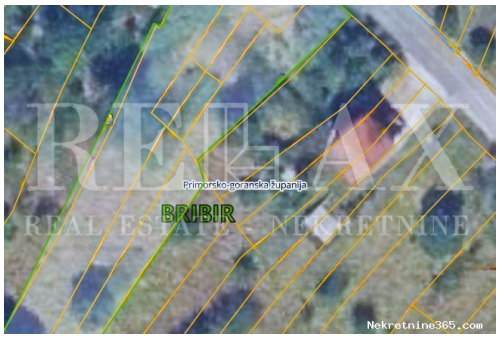
Bribir - građevinski teren uz cestu, Vinodolska Općina, Terreno



Info venditore	
Nome:	Relax Nekretnine
Nome:	Relax
Cognome:	Nekretnine
Nome della ditta:	Relax nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
E-mail aggiuntiva:	relax.nekretnine@gmail.com
Website:	https://www.relax-nekretnine.com
Paese:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
CAP:	51260
Indirizzo:	Kralja Tomislava 88
Mobile:	+385998833324
Phone:	+385 51 333 888
Riguardo a noi:	" Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house. Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client. Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:
Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h
Saturday: 09: 00h - 13: 00h
(May, June, July)
Sunday: Closed
Office address:
Kralja Tomislava 88, 51260
CRIKVENICA
AGENTS 'WORKING
HOURS: 24/7

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Bribir - građevinski teren uz cestu
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2613 m²
Prezzo:	130,000.00 €
Pubblicato:	11.03.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Bribir
Poštanski broj:	51250

Permessi

Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un terreno situato lungo la strada in una posizione eccezionalmente

tranquilla nella pittoresca località di Bribir, Comune di Vinodolska. Il terreno si estende su 2613 m2, comprendendo 1025 metri quadrati di terreno edificabile già esistente, con ulteriori 1588 metri quadrati per i quali è stata richiesta con successo una modifica di destinazione d'uso. Questa richiesta è stata approvata e attualmente è in attesa di un cambio ufficiale nel piano urbanistico per designare quella parte del lotto come terreno edificabile. Questo terreno, con un totale di 2613 metri quadrati, offre l'opportunità di una costruzione immediata su 1025 metri quadrati, mentre i restanti 1588 metri quadrati saranno pronti per la costruzione dopo il cambio ufficiale, offrendo una vista mozzafiato sulla natura incontaminata. Il terreno è orientato a sud-ovest, garantendo un'esposizione ottimale al sole durante tutto il giorno. Con una distanza di soli 7 km dal mare e 2 km dal centro, questo terreno offre un perfetto equilibrio tra privacy e comodità. Una parte del terreno è pianeggiante, una parte si trova in pendenza. Il terreno è parzialmente sgomberato. Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per coloro che cercano una posizione ideale per costruire la propria casa o fare un investimento. Sul sito è presente una struttura designata, e tutti i servizi necessari si trovano entro 50 metri. È importante notare che il terreno è situato lungo una strada, garantendo un accesso rapido e facile all'area circostante e semplificando il processo di costruzione. ID CODE: 830

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	578633
Agency ref id:	830