

PROSTOR izdaje: Kuća, Lužani, Ilidža, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Prostor
Ime: Agencija
Prezime: Prostor
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.prostor.ba>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Sarajevo Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Koševo 32
Mobitel: +387 (0)33 570 555
Telefon: +387 (0)33 570 555
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je na poziv the Royal Institution

of Chartered Surveyors (RICS)
usvojila RICS-ove standarde
poslovanja za Brokere i
Agencije za posredovanje pri
prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTOR izdaje: Kuća, Lužani
Nekretnina za:	Najam
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	180 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Podrum:	Ne
Cijena:	550 €
Objavljeno:	Jan 28, 2019

Stanje

Novogradnja:	Ne
Stanje:	Uređeno
Izgrađeno:	1978
Zadnja adaptacija:	2004

Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Općina/Grad:	Ilidža
Naseljeno mjesto:	Lužani
Poštanski broj:	71000
Adresa:	Krste Hegedušića

Dozvole

Građevinska dozvola:	Ne
Lokacijska dozvola:	Ne
Vlasnički list:	Ne
Upotrebna dozvola:	Ne

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Interkom, Struja, Telefonska instalacija, Plin, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred:	Nema

Grijanje

Centralno grijanje:	Ne
Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) plin

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Ne



Opis

Opis: PROSTOR šifra: 345i/2017 SG Agent: Kemal Šošić 062/+ Klikni za prikaz
E-mail: + prikaži email Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/ilidza/kuca/namjestena-kuca-sa-garazom-i-prostranim-dvoristem-u-mirnom-dijelu-naselja-luzani-ilidza/8043>
Opis nekretnine: Iznajmljuje se namještena kuća na tri etaže (Su+Pr+1) površine 180m2 smještena u ulici Krste Hegedušića, naselje Lužani. Nekretnina je pozicionirana u mirnom i osunčanom dijelu naselja koje budućim zakupcima pruža ugodan boravak i privatnost, a udaljena je svega 5 minuta od centra Ilidže. U neposrednoj blizini nalazi se supermarket Konzum ali i ostali mnogobrojni sadržaji kao što su osnovna škola, vrtić, ugostiteljski objekti, apoteka, banka, pekara i mnogi drugi. U suterenu su garaža i jedna veća ostava, prizemlje sadrži dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, toalet, dva balkona. Mermerno stepenište vodi na prvi

sprat koji sadrži dvije spavaće sobe, kupatilo, toalet, dva balkona. Kuća je opremljena svim potrebnim uređajima i električnim aparatima. U izvornom je stanju ali je redovno i uredno održavana. Bitno je naglasiti da posjeduje prostrano dvorište idealno za odmor i relaksaciju. Lokacija: Kuća se nalazi u ulici Krste Hegedušića, naselje Lužani. NAPOMENA: Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 153055
Agencijska (interna) šifra: 345i/2017 SG
Telefon za kontakt: +387 (62) 076-167