

NOVOGRADNJA "Dijamant" 4-s. stan J-Z orij. 123,85m², Otoka, Sarajevo Novi Grad, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Prostor
Ime: Agencija
Prezime: Prostor
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.prostor.ba>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Sarajevo Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Koševo 32
Mobitel: +387 (0)33 570 555
Telefon: +387 (0)33 570 555
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je

na poziv the Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) usvojila RICS-ove standarde poslovanja za Brokere i Agencije za posredovanje pri prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA "Dijamant" 4-s. stan J-Z orij. 123,85m2, Otoka
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	124 m ²
Sprat:	14
Broj spratova:	16
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	136.140 €
Podrum:	Ne
Objavljeno:	Jan 28, 2019

Orijentacija

Orijentacija:	Zapad, Jug
---------------	------------

Stanje

Novogradnja:	Ne
Izgrađeno:	2019

Zadnja adaptacija: 2019
Stanje: U izgradnji

Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Općina/Grad: Sarajevo Novi Grad
Kvart (čtvrtn): Otoka
Adresa: Džemala Bijedića
Poštanski broj: 71000

Dozvole

Građevinska dozvola: Ne
Lokacijska dozvola: Ne
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Ne

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija
Lift: Da
Teretni lift: Ne
Energetski razred: Nema

Grijanje

Centralno grijanje: Da
Tip grijanja: Gradska toplana



Parking

Garaža: Ne
Natkriveno parking mjesto: Ne

Opis

Opis: PROSTOR šifra: 002N/2017-C-124 Agent: Nermin Nalo 061/+ Klikni za prikaz
E-mail: + prikaži email Opis nekretnine: Prodaje se jedinstven, moderan, kvalitetan i osunčan stan dvostrane jug-zapad orijentacije sa odličnom pozicijom u lameli, 3 spavaće sobe, dva kupatila, toaletom i ostavom. Predmetna stambena jedinica je smještena na četrnaestom spratu Lamele C, novog stambenog naselja "Dijamant" na Otoci. Nekretninu karakteriše dvostrana orijentacija, veliki broj

prozorskih otvora na južnoj i zapadnoj strani što sve prostorije stana čini izuzetno svijetlim i prozračnim tokom čitavog dana i u zimskom periodu. Bitno je naglasiti da će pored prostranog dnevnog boravka od 42,58m², također i svaka spavaća soba će imati divan pogled na veći dio grada. Cijena predmetnog stana iznosi 2.150 KM/m² sa PDV-om uz minimalan iznos uplate avansa od 30%. Za sve informacije o ovoj ponudi i svim ostalim pogodnostima pozovite agenta projekta "Dijamant": Nermin Nalo 061/+ Klikni za prikaz. VIBER: + Klikni za prikaz. Budućim stanarima se nudi mogućnost kupovine garažnih mjesta u podzemnoj garaži po povoljnim cijenama: Suteran -1: 18.000,00 uključujući PDV Suteran: -2: 16.000,00 uključujući PDV Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/otoka/stan/novogradnja-quot-dijamant-quot-fenomenalan-cetverosoban-stan-124m2-juzne-orijentacije-u-modernom-stambeno-posl-kompleksu-otoka/8267>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 160608
Agencijska (interna) šifra: 002N/2017-C-124
Telefon za kontakt: +387 (61) 161-250