

## PROSTOR izdaje: adaptiran dvosoban stan, Centar, Sarajevo Centar, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Prostor  
Ime: Agencija  
Prezime: Prostor  
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.prostor.ba>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Grad: Sarajevo Centar  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Koševo 32  
Mobitel: +387 (0)33 570 555  
Telefon: +387 (0)33 570 555  
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je na poziv the Royal Institution

of Chartered Surveyors (RICS)  
usvojila RICS-ove standarde  
poslovanja za Brokere i  
Agencije za posredovanje pri  
prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTOR izdaje: adaptiran dvosoban stan, Centar
Nekretnina za:	Najam
Površina:	52 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	350 €
Podrum:	Ne
Objavljeno:	Jan 25, 2019

### Orijentacija

Orijentacija:	Jug
---------------	-----

### Stanje

Novogradnja:	Ne
Izgrađeno:	1970
Zadnja adaptacija:	2018

Stanje: Uređeno

## Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Općina/Grad: Sarajevo Centar  
Adresa: Mehmeda bega Kapetana Ljubušaka  
Poštanski broj: 71000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Ne  
Lokacijska dozvola: Ne  
Vlasnički list: Da  
Upotrebna dozvola: Ne

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Kablovska televizija, Struja, Telefonska instalacija, Plin, Kanalizacija, ADSL  
Lift: Ne  
Teretni lift: Ne  
Energetski razred: Nema

## Grijanje

Centralno grijanje: Da  
Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin



## Parking

Garaža: Ne  
Natkriveno parking mjesto: Ne

## Opis

Opis: PROSTOR šifra: 279i/2018 SG Agent: Adin Jašar, 062/+ Klikni za prikaz E-mail: + prikaži email Opis nekretnine: Izdaje se namješten adaptiran dvosoban stan površine 52m2 na prvom spratu stambene zgrade. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u ulici Mehmed bega Kapetana Ljubušaka u neposrednoj blizini Francuske ambasade. Za razne potrebe budući zakupci na raspolaganju imaju mnoštvo sadržaja u blizini (market, ugostiteljski objekti, pekara, banka, apoteka). Stan je kompletno i kvalitetno adaptiran. Tom prilikom su vlasnici postavili novu vanjsku stolariju, novi parket, kuhinja i kupatilo su kompletno renovirani, te su postavljena

blindirana ulazna vrata. Stan sadrži kuhinju koja je u kombinaciji sa trpezarijom, kupatilo, spavaću sobu, dnevni boravak i predsoblje. Lokacija: Stan se nalazi u blizini Francuske ambasade u centralnom dijelu grada. **NAPOMENA:** Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/centar/stan/kompletno-renoviran-namjesten-dvosoban-stan-u-blizini-francuske-ambasade-centar/8643> Prodajete ili iznajmljujete Vašu nekretninu? Iza nas stoji hiljade realizovanih transakcija i hiljade zadovoljnih klijenata. Postanite dio uspješne priče. Kontaktirajte nas danas: + Klikni za prikaz

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 171575  
Agencijska (interna) šifra: 279i/2018 SG  
Telefon za kontakt: +387 (62) 346-946