

**PROSTOR izdaje: Troetažna kuća, 220m2, Bjelave, Sarajevo Stari Grad, Kuća**

**PROSTOR<sup>®</sup> Nekretnine**  
Jedini u BiH poslujemo po najvišim globalnim standardima u branši.

 ISO 9001:2015 certifikat  
za kvalitet usluge

 Regulated by RICS

  
**AJLA KAHRIMAN**  
☎ 062 993-433  
rent3@prostor.ba  
www.prostor.ba

Kontaktirajte nas već danas  
za posjetu ovoj nekretnini...

**Seller Info**

Ime: Agencija Prostor  
Ime: Agencija  
Prezime: Prostor  
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.prostor.ba>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Grad: Sarajevo Centar  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Koševo 32  
Mobitel: +387 (0)33 570 555  
Telefon: +387 (0)33 570 555  
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je na poziv the Royal Institution

of Chartered Surveyors (RICS)  
usvojila RICS-ove standarde  
poslovanja za Brokere i  
Agencije za posredovanje pri  
prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTOR izdaje: Troetažna kuća, 220m2, Bjelave
Nekretnina za:	Najam
Površina:	220 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	7
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Podrum:	Ne
Cijena:	1.070 €
Objavljeno:	Jun 21, 2019

### Stanje

Novogradnja:	Ne
Stanje:	Uređeno
Izgrađeno:	1988

### Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo

Općina/Grad: Sarajevo Stari Grad  
Kvart (čtvrto): Bjelave  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Ašikovac

## Dozvole

Građevinska dozvola: Ne  
Lokacijska dozvola: Ne  
Vlasnički list: Ne  
Upotrebna dozvola: Ne

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Kablovska televizija, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL  
Energetski razred: Nema

## Grijanje

Centralno grijanje: Da  
Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) lož ulje, Centralno grijanje (vlastito) plin

## Parking

Garaža: Ne  
Natkriveno parking mjesto: Ne



## Opis

Opis: PROSTOR šifra: 325i/2018 SG Agent: Ajla Kahriman 062/+ Klikni za prikaz E-mail: + prikaži email Namještena kuća na tri etaže sa baštom i privatnim parkingom u naselju Bjelave Opis nekretnine: Izdaje se namještena kuća na tri etaže površine 220m2 u ulici Ašikovac, naselje Bjelave. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji 5 minuta hoda od centra grada. U neposrednoj blizini nekretnine nalaze se razni sadržaji potrebni za život (supermarketi, ugostiteljski objekti, apoteka, autobusko i tramvajsko stajalište). Izgradnja nekretnine je završena 1988.godine i od tada je redovno i uredno održavana. Prizemlje sadrži dnevni boravak u čijem sklopu je kuhinja, dvije trpezarije, dvije spavaće sobe, kamin soba, kupatilo, toalet, predsoblje i balkon. Na međuetazi su jedna spavaća soba i garderober. Na prvom spratu se nalazi jedna spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja, kupatilo i ostava. Kuća je kompletno namještena što uključuje sve elemente, kao i elektronske aparate i uređaje. Bitno je naglasiti da kuća posjeduje dva privatna parkinga. Također, ispred kuće se nalazi prekrasna bašta koja pruža dovoljno prostora za odmor i relaksaciju. Lokacija: Kuća se nalazi u ulici Ašikovac u blizini Francuske rezidencije, u naselju Bjelave. NAPOMENA: Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu.

Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/bjelave/kuca/namjestena-kuca-na-tri-etaze-sa-bastom-i-privatnim-parkingom-u-naselju-bjelave/8720> Prodajete ili iznajmljujete Vašu nekretninu? Iza nas stoji hiljade realizovanih transakcija i hiljade zadovoljnih klijenata. Postanite dio uspješne priče. Kontaktirajte nas danas: + Klikni za prikaz

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 172544  
Agencijska (interna) šifra: 325i/2018 SG  
Telefon za kontakt: +387 (62) 076-176