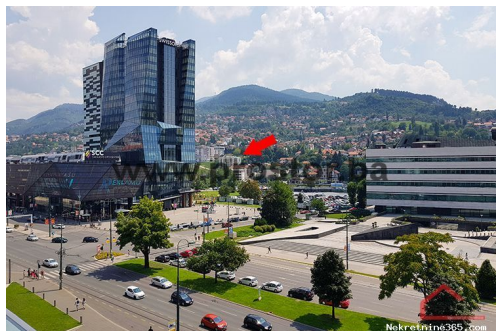


NOVOGRADNJA Skenderija, trosoban 79-81 m2., Sarajevo Centar, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Prostor
Ime: Agencija
Prezime: Prostor
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.prostor.ba>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Sarajevo Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Koševo 32
Mobitel: +387 (0)33 570 555
Telefon: +387 (0)33 570 555
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je na poziv the Royal Institution

of Chartered Surveyors (RICS)
usvojila RICS-ove standarde
poslovanja za Brokere i
Agencije za posredovanje pri
prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA Skenderija, trosoban 79-81 m2.
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	81 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	5
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	157.750 €
Objavljeno:	Jun 18, 2019

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2019
Zadnja adaptacija:	2019
Stanje:	U izgradnji

Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
---------	---------------------

Region: Kanton Sarajevo
Općina/Grad: Sarajevo Centar
Kvart (čtvrť): Skenderija
Adresa: Terezija
Poštanski broj: 71000

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Klima uređaj, Struja, Telefonska instalacija, Plin, Kanalizacija, ADSL
Lift: Da
Energetski razred: Nema

Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: PROSTOR šifra: N/+ Klikni za prikaz Agent: Haris Dervišbegović 061/+ Klikni za prikaz E-mail: + prikaži email Opis nekretnine: PROSTOR Vam izdaje fiskalni račun za svaku uslugu! Vaša sigurnost je naša obaveza! Predstavljamo Vam izvrstan trosoban stan površine cca.+ Klikni za prikazm2 sa prelijepim pogledom na grad u novom stambenom objektu u izgradnji u samom centru Sarajeva! Predmetni objekat je lociran u ulici Terezije na Skenderiji, nedaleko od KSC Skenderija, SCC-a i samog centra Sarajeva, a u isto vrijeme dovoljno izdvojen od glavnih gradskih saobraćajnica sa prelijepim pogledom na Sarajevo i okolno zelenilo tako da će budući stanari moći uživati u miru i tišini, a biti locirani u samom centru Sarajeva. Ovaj projekat je jedinstven za centar Sarajeva, a projektovan je u savremenom duhu uz maksimalno poštovanje lokalnog ambijenta. Ideja je da objekat svojom formom i primjenjenim materijalima na logičan način ispunji neizgrađeni prostor te ostavi duh i pečat vremena u kojem je nastao. Predmetni stambeni objekat je projektovan tako da zadovoljava minimalno energetski razred A+. Ovaj tip stambene jedinice trenutno je dostupan na sljedećim etažama i to: Ovaj tip stambene jedinice trenutno je dostupan na sljedećim etažama i to: Visoko prizemlje; Ukupna netto površina: 79,50 m2- REZERVISANO!! Prvi sprat; Ukupna netto površina: 81,07 m2 po cijeni od 3.600 KM/m2 sa PDV-om Drugi sprat; Ukupna netto površina: 81,07 - REZERVISANO!! Četvrti sprat; Ukupna netto površina 79,12 m2 po cijeni od 3.900 KM/m2 sa PDV-om. Budućim stanarima se također nudi mogućnost kupovine garažnih mjesta po cijenama od 23.400 KM sa PDV-om do 27.000 KM sa PDV-om. U ranoj fazi gradnje moguće je spajanje stanova u veći ili preinake u samom rasporedu prostorija. Za sve informacije o ponudi i svim ostalim pojedinostima pozovite Vašeg agenta: Haris Dervišbegović 061/+ Klikni za prikazili VIBER/Whatsupp + Klikni za prikaz.

Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/skenderija/stan/novogradnja-skenderija-troso-ban-stan-dvostrane-orijentacije-otvorenog-pogleda-i-funkcionalnog-rasporeda-pop-ust-u-pretprodaji-do-10/8833>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 182115
Agencijska (interna) šifra: N/2018-8833
Telefon za kontakt: +387 (61) 319-893