

## PROSTOR izdaje: Luksuzan petosoban stan, Breka, Sarajevo Centar, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Prostor  
Ime: Agencija  
Prezime: Prostor  
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.prostor.ba>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Grad: Sarajevo Centar  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Koševo 32  
Mobitel: +387 (0)33 570 555  
Telefon: +387 (0)33 570 555  
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je na poziv the Royal Institution

of Chartered Surveyors (RICS)  
usvojila RICS-ove standarde  
poslovanja za Brokere i  
Agencije za posredovanje pri  
prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTOR izdaje: Luksuzan petosoban stan, Breka
Nekretnina za:	Najam
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.230 €
Objavljeno:	Jan 24, 2019

### Stanje

Novogradnja:	Ne
Izgrađeno:	1985
Zadnja adaptacija:	2018
Stanje:	Novouređeno

### Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo

Općina/Grad: Sarajevo Centar  
Kvart (čtvrto): Breka  
Adresa: Hasana Sušića  
Poštanski broj: 71000

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Kablovska televizija, Interkom, Klima uređaj, Struja, Telefonska instalacija, Plin, Kanalizacija, ADSL  
Energetski razred: Nema

## Grijanje

Centralno grijanje: Da  
Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: PROSTOR šifra: 456i/2018 SG Agent: Kemal Šošić, 062/+ Klikni za prikaz  
E-mail: + prikaži email Opis nekretnine: Izdaje se potpuno adaptiran i namješten četverosoban stan površine 150m<sup>2</sup> u prizemlju stambene zgrade. Stan se nalazi u mirnom i luksuznom dijelu naselja Breka, u ulici Hasana Sušića, u neposrednoj blizini KCUS-a. U neposrednoj blizini stana nalaze se svi sadržaji potrebni za svakodnevni život (Medicinski i Stomatološki Fakultet, supermarketi Amko i Konzum, apoteke, pekare, banke i sl.). Nedaleko od samog stana smještena je i autobuska stanica. U cijenu je uključeno i garažno mjesto, pa je budućim zakupcima olakšano korištenje motornog vozila. Stan je u potpunosti adaptiran posljednjih godina kada je vlasnik zamijenio sve instalacije, postavio novu izolaciju, zamijenio vanjsku stolariju te ugradio novo grijanje. Također, ugrađeno je i alternativno električno grijanje. Većina namještaja u stanu je nedavno zamijenjena i do sada nije korištena. Stan sadrži dnevni boravak u kombinaciji sa kuhinjom i trpezarijom, četiri spavaće sobe, dva kupatila, veliku terasu, vešeraj i predsoblje. Stan se nalazi u ulici Hasana Sušića, naselje Breka u neposrednoj blizini KCUS-a. NAPOMENA: Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponudenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/breka/stan/adaptiran-i-namjesten-luksuzan-petosoban-stan-sa-garazom-velikom-terasom-i-lijepim-pogledom-breka/8929> Prodajete ili iznajmljujete Vašu nekretninu? Iza nas stoji hiljade realizovanih transakcija i hiljade zadovoljnih klijenata. Postanite dio uspješne priče. Kontaktirajte nas danas:+ Klikni za prikaz

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 185702  
Agencijska (interna) šifra: 456i/2018 SG  
Telefon za kontakt: +387 (61) 993-433