

KUĆA KATNICA 122 M2 SA OKUĆNICOM 197 M2 I DVORIŠNOM ZGRADOM 20 M2 – KARLOVAC, DONJA ŠVARČA, Karlovac, Kuća



Seller Info

Ime: Davor Petračić
Ime: Davor
Prezime: Petračić
Naziv firme: PETRAČIĆ – projekt d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: ivana.474@hotmail.com
Website: <http://www.petracic-projekt.hr>
Država: Hrvatska
Region: Karlovačka županija
Grad: Karlovac
Adresa: Domobraska 3
Mobitel: +385 99 750 40 84
Telefon: +385 47 601534
Fax: +385 47 601534

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: KUĆA KATNICA 122 M2 SA OKUĆNICOM 197 M2 I DVORIŠNOM ZGRADOM 20 M2 – KARLOVAC, DONJA ŠVARČA
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: dvojnica
Površina: 122 m²
Površina placa: 293 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 4
Broj kupatila: 1
Podrum: Ne
Cijena: 84.000 €
Objavljeno: Mar 08, 2019

Stanje

Novogradnja: Ne
Stanje: Održavano
Izgrađeno: 1974
Zadnja adaptacija: 2000

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Karlovačka županija

Općina/Grad: Karlovac
Naseljeno mjesto: Švarča
Kvart (čtvrť): Donja Švarča
Poštanski broj: 47000
Adresa: Donja Švarča 22

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija
Energetski razred: Nema
Pristup vozilom: Automobil, Kamion, Kombi

Grijanje

Centralno grijanje: Ne
Tip grijanja: Klasična peć na kruto gorivo



Parking

Broj parking mjesta: 3
Natkriveno parking mjesto: Ne

Opis

Opis: Prodaje se poluugrađena stambena katnica – gradska četvrt Donja Švarča, Karlovac, netto površine 122 m² (prizemlje + kat) + potkrovlje. Lokacija u mirnom dijelu grada, južni dio grada, s pogledom. Objekat se sastoji od : prizemlje → hodnik, soba, dnevni boravak, kuhinja i kupaona , I kat → hodnik, dvije sobe, dva balkona, te tavanski prostor – potkrovlje sa balkonom (mogućnost uređenja za stanovanje). Čestica je priključena na javni put u naselju. Objekat posjeduje gradski vodovod, struju i kanalizaciju. Grijanje – klasično peć na drva. Dokumentacija: građevinska, lokacijska. Godina izgradnje 1974. Vlasnički list – uredan, bez tereta. Energetski certifikat: U IZRADI.
<https://nekretnine.petracic-projekt.hr/>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 200176
Telefon za kontakt: +385 (99) 750-4084