

PROSTOR prodaje: Adaptiran trosoban stan, Ciglane, Sarajevo Centar, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Prostor
Ime: Agencija
Prezime: Prostor
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.prostor.ba>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Sarajevo Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Koševo 32
Mobitel: +387 (0)33 570 555
Telefon: +387 (0)33 570 555
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je na poziv the Royal Institution

of Chartered Surveyors (RICS)
usvojila RICS-ove standarde
poslovanja za Brokere i
Agencije za posredovanje pri
prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTOR prodaje: Adaptiran trosoban stan, Ciglane
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	117.100 €
Objavljeno:	Oct 09, 2019

Stanje

Izgrađeno:	1985
Zadnja adaptacija:	2009
Stanje:	Uređeno

Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo

Općina/Grad: Sarajevo Centar
Kvart (čtvrto): Ciglane
Adresa: Alipašina
Poštanski broj: 71000

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Klima uređaj, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred: Nema

Grijanje

Centralno grijanje: Da
Tip grijanja: Gradska toplana

Opis

Opis: PROSTOR šifra: 026p/2019 C Agent: Merim Hadžiefendić, 062/+ Klikni za prikaz E-mail: + prikaži email Opis nekretnine: PROSTOR Vam izdaje fiskalni račun za svaku uslugu! Vaša sigurnost je naša obaveza! Prodaje se adaptiran trosoban stan površine 74m² smješten na četvrtom a ujedno i posljednjem spratu stambene zgrade od fasadne cigle izgrađene 1985. godine. Nekretnina je pozicionirana iza DM-a u ulici Alipašina, u centralnom dijelu naselja Ciglane. Glavne odlike stana su izvrsna lokacija, kvalitetna adaptacija, te komforne prostorije. Predmetna nekretnina je potpuno i kvalitetno adaptirana 2009. godine kada je temeljnom rekonstrukcijom pretvoren dvosoban stan u trosoban tako što je zatvoren dio terase i od dijela dnevnog boravka napravljena druga spavaća soba. Pored toga, promijenjene su električne i vodovodne instalacije, provedeno podno grijanje u dnevnom boravku, postavljen novi hrastov parket, keramičke pločice, kuhinjski elementi „Dan Kuchen“, sanitarni elementi, vanjska drvena stolarija „Continental“ dok su u dnevnom boravku postavljeni aluminijski portali, ugrađena su i ulazna blindirana vrata. Zajednički parking je dostupan ispred i iza zgrade a u neposrednoj blizini se nalazi javna garaža gdje je moguće zakupiti parking mjesto uz povoljnu mjesečnu rentu. Lokacija: Stan se nalazi na četvrtom spratu stambene zgrade u ulici Alipašina, naselje Ciglane, općina Centar. U blizini zgrade se nalazi pijaca Ciglane, „DM“ drogerie market, supermarketi Bingo, Amko i Robot, ugostiteljski objekti, ordinacije, pekare, sportsko-rekreativni centar Zetra, osnovna škola, gimnazija, bolnica Koševo, benzinska pumpa te mnogobrojni parkovi i zelene površine idealne za rekreaciju ili opuštajuću šetnju. Lokaciju karakteriše mirna i ugodna atmosfera a sam centar grada je udaljen svega nekoliko minuta. Lokacija je odlično povezana sa javnim gradskim saobraćajem a u krugu od 100 metara se nalazi autobusko i taxi stajalište. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/ciglane/stan/adaptiran-trosoban-stan-sa-balkonom-u-zgradi-od-fasadne-cigle-u-centralnom-dijelu-naselja-ciglane/9411>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 212797

Agencijska (interna) šifra: 026p/2019 C

Telefon za kontakt: +387 (62) 813-873