

## PROSTOR izdaje: Trosoban stan, 60m2, Vraca, Novo Sarajevo, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Prostor  
Ime: Agencija  
Prezime: Prostor  
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.prostor.ba>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Grad: Sarajevo Centar  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Koševo 32  
Mobitel: +387 (0)33 570 555  
Telefon: +387 (0)33 570 555  
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je na poziv the Royal Institution

of Chartered Surveyors (RICS)  
usvojila RICS-ove standarde  
poslovanja za Brokere i  
Agencije za posredovanje pri  
prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTOR izdaje: Trosoban stan, 60m2, Vraca
Nekretnina za:	Najam
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	250 €
Objavljeno:	Nov 30, 2019

### Orijentacija

Orijentacija:	Zapad
---------------	-------

### Stanje

Novogradnja:	Ne
Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2007
Stanje:	Uređeno

## Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Općina/Grad:	Novo Sarajevo
Kvart (čtvrť):	Vraca
Adresa:	Derviša Numića
Poštanski broj:	71000

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Kablovska televizija, Interkom, Klima uređaj, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija
Energetski razred:	Nema

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
Tip grijanja:	Gradska toplana

## Opis

Opis: PROSTOR šifra: 274i/2019 Vaš Agent:061/+ Klikni za prikaz E-mail: + prikaži email Opis nekretnine: Izdaje se namješten trosoban stan sa lođom ukupne površine 60m<sup>2</sup> na trećem spratu stambene zgrade. Stan se nalazi u ulici Derviša Numića, naselje Vraca. Adaptacija stana je urađena 2007 godine kada su urađene sljedeće izmjene: postavljena nova vanjska i unutrašnja drvena stolarija, novi laminat i keramičke pločice, te postavljene nove električne i vodene instalacije kao i blindirana vrata visoke kvalitete i sigurnosti. Bitno je naglasiti da se stan nalazi u veoma mirnom dijelu naselja, ali da u isto vrijeme pruža život nadomak centralnog dijela grada. U neposrednoj blizini stana se nalazi stanica javnog gradskog prevoza, pošta, supermarket, apoteka, ambulanta, vrtić, itd. Stan se sastoji od: dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, dvije spavace sobe, lođe, kupatila i predsoblja. Lokacija: Nekretnina se nalazi u ulici Derviša Numića, naselje Vraca, Opština Novo Sarajevo. NAPOMENA: Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/vraca/stan/trosoban-namjesten-stan-sa-lodom-u-naselju-vraca/9523> Prodajete ili iznajmljujete Vašu nekretninu? Iza nas stoji hiljade realizovanih transakcija i hiljade zadovoljnih klijenata. Postanite dio uspješne priče. Kontaktirajte nas danas:+ Klikni za prikaz

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	218832
--------------	--------

Agencijska (interna) šifra: 274i/2019

Telefon za kontakt: +387 (61) 280-694