

PROSTOR prodaje: Trosoban stan u zgradi Bolgrano, Šip, Sarajevo Centar, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Prostor
Ime: Agencija
Prezime: Prostor
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.prostor.ba>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Sarajevo Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Koševo 32
Mobitel: +387 (0)33 570 555
Telefon: +387 (0)33 570 555
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je

na poziv the Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) usvojila RICS-ove standarde poslovanja za Brokere i Agencije za posredovanje pri prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTOR prodaje: Trosoban stan u zgradi Bolgrano, Šip
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	69 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	115.000 €
Objavljeno:	Oct 08, 2019

Orijentacija

Orijentacija:	Zapad
---------------	-------

Stanje

Izgrađeno:	2009
Zadnja adaptacija:	2009
Stanje:	Novouređeno

Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Općina/Grad:	Sarajevo Centar
Kvart (čtvrť):	Šip
Adresa:	Dejzina Bikića
Poštanski broj:	71000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Video interkom, Kablovska televizija, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL
Lift:	Da
Energetski razred:	Nema



Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin

Opis

Opis: PROSTOR šifra: 034p/2019 C Agent: Merim Hadžiefendić, 062/+ Klikni za prikaz E-mail: + prikaži email Opis nekretnine: PROSTOR Vam izdaje fiskalni račun za svaku uslugu! Vaša sigurnost je naša obaveza! Prodaje se trosoban stan površine 69m2 smješten na prvom spratu stambene zgrade „Bolgrano“ u ulici Dejzina Bikića, naselje Šip. Glavne odlike stana su odlična spratnost, vrhunski kvalitet zgrade, zagarantovana privatnost, mirna i centralna lokacija udaljena svega 10 minuta vožnje od centra grada. Stambeni kompleks je izgrađen 2009. godine i odlikuje ga visok kvalitet gradnje u svim fazama a bitno je spomenuti sljedeće: toplotna i zvučna izolacija, etažno plinsko grijanje preko „Vaillant“ bojlera, parket od punog drveta, prvoklasne keramičke pločice, vanjska aluminijska stolarija „Schuco“, unutrašnja drvena stolarija, kuhinjski i sanitarni elementi renomiranih proizvođača, blindirana vrata, klima uređaj itd. Posebna pažnja je poklonjena privatnosti budućih stanara tako da zgrada zadovoljava najviše standarde sigurnosti (alarmni sistem, video nadzor, 24h fizičko obezbjeđenje, kontrolisana recepcija). Također, stanarima na korištenje se nudi veliki broj popratnih sadržaja namjenjenih za relaksaciju kao što su bazen, sauna, teretana, sala za skvoš, igralište za tenis i mali nogomet, košarkaški teren dok je za najmlađe na raspolaganju igraonica zatvorenog tipa i park na otvorenom. Stan posjeduje i ostavu površine cca. 4m2, a u podzemnoj garaži je ostavljena mogućnost zakupa garažnog parking mjesta. Lokacija: Stan se nalazi na prvom spratu stambene zgrade „Bolgrano“ u ulici Dejzina Bikića, naselje Šip. U neposrednoj blizini se

nalazi tržni centar Robot, supermarket Mercator, mnoštvo ugostiteljskih objekata, saloni automobila, frizerski salon, stomatološka ordinacija, pekara, apoteka, bankomati i mnogi drugi sadržaji koji upotpunjuju svakodnevni boravak u ovom naselju. Blizina autobusnog i taxi stajališta kao i planski uređena infrastruktura omogućava odličnu komunikacijsku povezanost sa ostalim dijelovima grada. Također se u neposrednoj blizini nalaze uređene biciklističke i pješačke staze koje pružaju mogućnost dodatne relaksacije nakon dnevnih obaveza. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/prodaja/stan/sip/9573>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 222749
Agencijska (interna) šifra: 034p/2019 C
Telefon za kontakt: +387 (62) 813-873