

PROSTOR prodaje: Dvosoban stan sa dvije lođe, Hrasno, Novo Sarajevo, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Prostor
Ime: Agencija
Prezime: Prostor
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.prostor.ba>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Sarajevo Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Koševo 32
Mobitel: +387 (0)33 570 555
Telefon: +387 (0)33 570 555
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je na poziv the Royal Institution

of Chartered Surveyors (RICS)
usvojila RICS-ove standarde
poslovanja za Brokere i
Agencije za posredovanje pri
prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTOR prodaje: Dvosoban stan sa dvije lođe, Hrasno
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	59 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	5
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	65.700 €
Objavljeno:	Nov 08, 2019

Orijentacija

Orijentacija:	Istok, Zapad
---------------	--------------

Stanje

Izgrađeno:	1970
Zadnja adaptacija:	1970
Stanje:	Uređeno

Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Općina/Grad:	Novo Sarajevo
Kvart (čtvrť):	Hrasno
Adresa:	Porodice Ribar

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija
Lift:	Da
Energetski razred:	Nema

Grijanje

Tip grijanja:	Gradska toplana
---------------	-----------------

Opis

Opis: PROSTOR šifra: 069p/2019 NS Agent: Armin Baković, 062/+ Klikni za prikaz E-mail: + prikaži email Opis nekretnine: Prodaje se dvosoban stan uknjižene kvadrature 59m2 u ulici Porodice Ribar, naselje Hrasno. Nalazi se na drugom spratu stambene zgrade izgrađene cca. 1970. godine. Stan odlikuju komforne prostorije i funkcionalan raspored istih, dvostrana orijentacija (istok-zapad) i dvije velike lođe koje doprinose ugodnom boravku u stanu. Nekretnina se nalazi u potpuno izvornom stanju što će odgovarati budućim vlasnicima koji žele da izvrše adaptaciju u skladu sa vlastitim željama i potrebama. Ispred zgrade se nalazi veliki zajednički parking prostor tako da je korištenje automobila u velikoj mjeri olakšano. Lokacija: Stan je smješten na drugom spratu stambene zgrade koja se nalazi u ulici Porodice Ribar, naselje Hrasno. U krugu od 200m nalaze se mnogobrojni raznovrsni sadržaji kao što su: supermarketi, TC "Robot", ugostiteljski objekti, restorani, banka, apoteka, dom zdravlja, osnovna škola itd. Budući stanari će imati pristup svim bitnim sadržajima praktično bez korištenja automobila. Atraktivnost lokacije se ogleda u ugodom životnom okruženju sa dosta lijepo uređenim zelenih površinama, kao i blizini poznatog "Vilsonovog šetališta". Glavne gradske saobraćajnice sa stanicama javnog gradskog prevoza su na udaljenosti od samo dvije minute hoda. Lokacija je odlično cestovno povezana sa svim dijelovima grada. FINANSIRANJE Putem ugovora o saradnji sa većinom vodećih banaka u mogućnosti smo da Vam ponudimo u svakom trenutku najpovoljnije uslove finansiranja kupovine nekretnina na tržištu. Zašto plaćati veću kamatu nego što to morate i zašto trošiti Vaše vrijeme na obilaženje banaka, kada naš agent to može obaviti za Vas brzo i efikasno. Ova usluga je potpuno besplatna za Vas bilo da kupujete nekretninu iz naše ponude ili na neki drugi način! Niste se još odlučili koja je nekretnina prava za Vas, a znate da trebate finansiranje? Kontaktirajte već danas jednog od naših agenata kako bi provjerili koja banka je spremna da Vas finansira po najboljim uvjetima i do kojeg maksimalnog iznosa!

NAPOMENA: Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <https://prostor.ba/prodaja/stan/hrasno/9744>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 229189
Agencijska (interna) šifra: 069p/2019 NS
Telefon za kontakt: +387 (62) 759-217