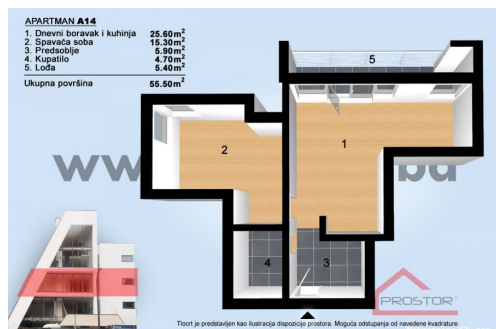


## PROSTOR prodaje: Dvosoban apartman A14, Bjelašnica, Trnovo, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Prostor  
Ime: Agencija  
Prezime: Prostor  
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.prostor.ba>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Grad: Sarajevo Centar  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Koševo 32  
Mobitel: +387 (0)33 570 555  
Telefon: +387 (0)33 570 555  
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je na poziv the Royal Institution

of Chartered Surveyors (RICS)  
usvojila RICS-ove standarde  
poslovanja za Brokere i  
Agencije za posredovanje pri  
prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTOR prodaje: Dvosoban apartman A14, Bjelašnica
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	96.500 €
Objavljeno:	Nov 08, 2019

### Orijentacija

Orijentacija: Istok, Sjever

### Stanje

Izgrađeno:	2020
Zadnja adaptacija:	2020
Stanje:	U izgradnji

## Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Općina/Grad:	Trnovo
Naseljeno mjesto:	Babin Do
Kvart (čtvrto):	Babin do, Bjelašnica
Adresa:	Babin do
Poštanski broj:	71000

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija
Energetski razred:	Nema

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Opis

Opis: PROSTOR šifra: N/+ Klikni za prikaz Agent: Kemal Šošić 061/+ Klikni za prikaz E-mail: + prikaži email Opis nekretnine: Prodaje se komforan dvosoban apartman A14 odličnog rasporeda, uknjižene površine od 55,5m2 smješten na 2 etaži (zbog konfiguracije terena stvarna spratnost je peti sprat) manjeg intimnog apartmanskog objekta u završnom stepenu izgradnje uz hotel "Han" na Bjelašnici. Ono što ovaj tip nekretnine izdvaja od ostalih na tržištu je funkcionalan raspored prostorija, odličan kvalitet gradnje, otvoren pogled prema i izvanredan pristup ski stazama, te povoljna orijentacija koja će omogućiti dovoljno prirodne svjetlosti, kao i intimnost samog objekta. U cijenu je uključeno kompletno namješteno kupatilo sa svim pripadajućim sanitarnim elementima, i to: umivaonik, viseća WC šolja, WC daska, ugradbeni vodokotlić, set za umivaonik i tuširanje, te tuš kada sa tuš kabinom. Ograda na balkonima predviđena je od inoxnog okvira i kaljenog stakla u sredini. Vrhunska kvaliteta gradnje se ogleda između ostalog u fasadnom u sistemu FEAL 60K (kontinuirana fasada), debljina termoizlacionog sloja 10cm, fasadna bravarija u sistemu FEAL TERMO 85, troslojno staklo, lamelni višeslojni parket, kvalitetna keramika u kupatilima i predsobljima, električno etažno grijanje - elektroblok, "Sirus" sistem daljinskog grijanja koje se pali preko Android ili IOS aplikacije iz bilo kojeg dijela svijeta, odvojeni bojler za zagrijavanje vode u kupatilu i kuhinji. Uslovi plaćanja: minimalna uplata 50% od ukupne cijene. Za uplatu 60% ukupne cijene, popust 1%, za uplatu 70% ukupne cijene popust 3%, za uplatu 80% ukupne cijene popust 5%. Za uplatu 90% ukupne cijene popust 8%! Potencijalnim kupcima su također na raspolaganju i garažna mjesta po cijeni od 28.000 KM sa uključenim PDV-om. Također je moguće kupiti i ostave koje se nalaze u produžetku garaža ili u suterenskom nivou i to po cijeni od 2.500,00 KM/m2 sa uključenim PDV-om! Za sve informacije o ovoj ponudi i svim ostalim pogodnostima pozovite agenta projekta: Kemal Šošić, 061/+ Klikni za

prikazMob/Viber/Whatsapp 061/+ Klikni za prikaz Finansiranje kupovine  
apartmana je omogućeno preko Intesa San Paolo Bank d.d. Sarajevo. Želite saznati  
više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite:  
<https://prostor.ba/prodaja/apartman/bjelasnica/9745>

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 229190  
Agencijska (interna) šifra: N/2019-9714  
Telefon za kontakt: +387 (61) 735-889