

PROSTOR prodaje: Dvosoban stan/kancelarija, Centar, Sarajevo Centar, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Prostor
Ime: Agencija
Prezime: Prostor
Naziv firme: Prostor d.o.o. Sarajevo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.prostor.ba>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Sarajevo Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Koševo 32
Mobitel: +387 (0)33 570 555
Telefon: +387 (0)33 570 555
O nama: PROSTOR d.o.o. je firma nastala kao rezultat zajedničke želje osnivača da na naše tržište dovedu jedan sigurniji, efikasniji i profesionalniji način prometa nekretnina, po uzoru na najnaprednija tržišta nekretnina u Skandinavskim zemljama.

Nakon više od 9 godina uspješnog poslovanja, sa zadovoljstvom možemo konstatirati da je PROSTOR danas ubjedljivi tržišni lider u Bosni i Hercegovini, bilo da se mjeri po broju poslovnica (4 u Sarajevu), broju aktivnih agenata (15+ agenata) ili ukupnom broju/ vrijednosti posredovanih nekretnina. (Najviše posredovanih nekretnina u BiH - već treću godinu za redom).

PROSTOR d.o.o. je prva firma u Bosni i Hercegovini koja je na poziv the Royal Institution

of Chartered Surveyors (RICS)
usvojila RICS-ove standarde
poslovanja za Brokere i
Agencije za posredovanje pri
prometu nekretnina (REABS).

Naše djelatnosti:

- Posredovanje pri kupoprodaji nekretnina
- Specijalizovano posredovanje pri organizaciji i izvršenju prodaje projekta novogradnje
- Posredovanje pri iznajmljivanju/unajmljivanju nekretnina
- Posredovanje pri finansiranju kupovine/izgradnje nekretnina
- Certificirana tržišna procjena vrijednosti nekretnina u skladu sa IVS i RICS standardima
- Investicijsko savjetovanje
- Arhitektonsko projektovanje i legalizacija nekretnina

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTOR prodaje: Dvosoban stan/kancelarija, Centar
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	53 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	1 €
Objavljeno:	Nov 30, 2019

Orijentacija

Orijentacija: Jugoistok

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina

Region: Kanton Sarajevo
Općina/Grad: Sarajevo Centar
Kvart (čtvrť): Centar
Adresa: Branilaca Sarajeva
Poštanski broj: 71000

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred: Nema

Grijanje

Tip grijanja: Grijalice i radijatori na struju

Opis

Opis: PROSTOR šifra: 053p/2019 SG Agent: Nejra Mujezin 061/+ Klikni za prikaz
E-mail: + prikaži email Opis nekretnine: PROSTOR Vam izdaje fiskalni račun za svaku uslugu! Vaša sigurnost je naša obaveza! Prodaje se dvosoban stan površine 53m² na prvom spratu u neposrednoj blizini Doma Armije i Ekonomskog fakulteta, u ulici Branilaca Sarajeva, Opština Centar. Vrhunska lokacija na kojoj je smješten stan pruža veliki poslovni potencijal za obavljanje niza djelatnosti. Predmeta nekretnina se sastoji od dvije prostorije, kuhinje i kupatila. Zahvaljujuću svojoj lokaciji, kvadraturi, spratnosti i dispoziciji, predstavlja idalnu priliku za korištenje u poslovne namjene (kancelarijski prostori, advokatski ili notarski ured, predstavništvo, agencija, kozmetički salon, ordinacija). Također, nekretnina je pogodna za iznajmljvanje, kako kratkoročno, tako i dugoročno, te predstavlja atraktivnu priliku za investiciju. Stan je u izvornom stanju što ostavlja mogućnost budućim vlasnicima da prilagode enetrijer i namjenu u skladu sa vlastitim željama i potrebama. Lokacija: Nekretnina se nalazi na prvom spratu u ulici Branilaca Sarajeva, Opština Centar. Sve bitne državne institucije, historijski, vjerski i kulturni objekti su na udaljenosti svega nekoliko minuta hoda. U radijusu od cca. 400 metara nalazi se Katedrala, Narodno pozorište, Bosanski kulturni centar, Štrosmajerova ulica, Ekonomski fakultet, Baščaršija, kao i parkovi i zelene površine. U blizini nekretnine nalazi se nekoliko supermarketa, tržnica i pijaca, kafića kao i autobusko stajalište i taxi stajalište koje omogućava dobru povezanost sa ostalim dijelovima grada. FINANSIRANJE Putem ugovora o saradnji sa većinom vodećih banaka u mogućnosti smo da Vam ponudimo u svakom trenutku najpovoljnije uslove finansiranja kupovine nekretnina na tržištu. Zašto plaćati veću kamatu nego što to morate i zašto trošiti Vaše vrijeme na obilaženje banaka, kada naš agent to može obaviti za Vas brzo i efikasno. Ova usluga je potpuno besplatna za Vas bilo da kupujete nekretninu iz naše ponude ili na neki drugi način! Niste se još odlučili koja je nekretnina prava za Vas, a znate da trebate finansiranje? Kontaktirajte već danas jednog od naših agenata kako bi provjerili koja banka je spremna da Vas finansira po najboljim uvjetima i do kojeg maksimalnog iznosa!

NAPOMENA: Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <https://prostor.ba/prodaja/stan/centar/9799>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 231194
Agencijska (interna) šifra: 053p/2019 SG
Telefon za kontakt: +387 (61) 735-332