

Odlična kuća, prekrasan pogled, 3 apartmana, Dramalj, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Odlična kuća, prekrasan pogled, 3 apartmana, Dramalj
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	200 m ²
Površina placa:	170 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	249,000.00 €
Ažurirano:	Jun 07, 2023

Stanje

Izgrađeno:	1901
Zadnja adaptacija:	2017

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica

Naseljeno mjesto: Dramalj
Poštanski broj: 51260



Dodatne informacije

Energetski razred: C

Opis

Opis:

Predivna kamena kuća stambene površine 202 m², razvedenih na tri etaže. Na svakoj etaži smješten je po jedan apartman i svaki se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, kupaoine i hodnika. Svaki apartman ima izlaz na veliku lođu i prostranu terasu sa kojih se pruža lijep pogled na more. Kompletna kuća je u potpunosti obnovljena, postavljene su nove instalacije struje, vode, PVC stolarija te podne i zidne obloge. Fasada i krov također su novi. More i prve plaže, kao i šetnica uz more udaljene su svega cca 400 metara. Kuća posjeduje i vrt od 140 m², kojeg krase smokva i drugo mediteransko bilje. Ova zaista predivna nekretnina smještena je u oazi mira i tišine, odlična za odmor ali i miran obiteljski život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2106

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 353421
Agencijska šifra: 2106