

Centar - prodaja poslovnog prostora 79m2, Rijeka, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
 Ime: Elite
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Elite nekretnine
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: Ciottina 24b
 Mobitel: +385 51 444 488
 Telefon: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Centar - prodaja poslovnog prostora 79m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Cijena:	245,000.00 €
Orijentacija:	Istok, Sjever
Ažurirano:	Jun 13, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	51000

Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) struja
---------------	--------------------------------------

Opis

Opis:	Stan se nalazi na prvom katu sjeverne i istočne orijentacije. Protuprovalna vrata i portafon. Ulazi se u mali hodnik iz kojeg vrata ravno vode u kupaonu (sa tušom i veš mašinom). Vrata lijevo vode u jednu sobu koja ima pogled na glavnu cestu. Iz te sobe druga vrata vode u manju kuhinju iz koje se izlazi na veliki balkon koji se proteže cijelom dužinom stana. Pogled na glavnu cestu. Druga vrata (kuhinja ima 1 balkonska i 2 sobna) vode u manju sobu s pogledom na glavnu cestu. Skroz desno vode vrata u treću najveću sobu sa dva prozora prozora koja imaju pogled na glavnu cestu. Stolarija je iznutra drvena, a izvana alu stolarija (škure). Grijanje na
-------	---

struju. Stan zahtjeva manju renovaciju. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 418782
 Agencijska šifra: 29823