

Umag - prodaja prostranog zemljišta sa pogledom na more!, Umag, Zemljište



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
 Ime: Elite
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Elite nekretnine
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://www.elite-nekretnine.hr
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: Ciottina 24b
 Mobitel: +385 51 444 488
 Telefon: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Umag - prodaja prostranog zemljišta sa pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3000 m ²
Cijena:	775,000.00 €
Ažurirano:	Jun 13, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470



Opis

Opis: Umag - prodaja građevinskog stambenog zemljišta sa pogledom na more! Umag, prvi grad na ulasku u Istru sa sjevera osvaja svojim šarmom, raznolikošću i bogatstvom ponude. Umag je gradić koji kroz 45 km obale i zanimljivo zaleđe sintetizira posebitosti čitave regije i možda je najbolji uvod u jedan drugačiji doživljaj Mediterana. Grad Umag ima izuzetno zanimljivu povijest: otkrili su ga rimski plemići i odlučili prisvojiti kao svoju ljetnu rezidenciju. Sjaj, raskoš i glamur tih vremena preslikava se i danas u venecijanskim kućama stare gradske jezgre - sačuvani su dijelovi zidina i kula, ali i renesansne i barokne zgrade i crkve. Na samo 950 m cestovne udaljenosti od mora i sa pogledom na more, nudimo građevinski teren stambene namjene, ravan i sa pristupom. Teren se nalazi na laganoj uzvisini što pridonosi pogledu na more i teniski centar. Namijenjeno je gradnji obiteljske kuće sa jednom, dvije ili do 4 stambene jedinice. Obzirom na prirodnu veličinu i pravilan oblik terena moguće ga je cjepati na manje parcele. Za

obiteljsku kuću sa jednom stambenom jedinicom najmanja građevna parcela je od 400 m² i visina objekta do 7.5 m, dok je za višestambenu građevinu 800 m² i gradnja do 10 m visine. Objekti su sa jednom podzemnom etažom i 2 nadzemne, odnosno 2 podzemne i 3 nadzemne etaže na višestambenom objektu. Imate li interes stojimo na raspolaganju! Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 462993
Agencijska šifra: 35065
Telefon za kontakt: +38591 250 3331