

Palilula - Ovča - 118.23a ID#16493, Palilula, Zemljište



Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine
Ime: Beostil
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Adresa: Knez Mihailova 23
Mobitel: 063/347-790 063/347-100
Telefon: 011/3222-323
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Palilula - Ovča - 118.23a ID#16493
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Cijena: 708,000.00 €
Ažurirano: May 15, 2023

Lokacija

Država: Srbija

Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Palilula
Naseljeno mjesto: Ovča
Poštanski broj: 11060



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Palilula, Krnjača - Pančevački put Prodaje se plac, 118.23a, front prema ulici 85m, asfalt, struja, gas do parcele. UKNJIŽEN. Atraktivna i perspektivna lokacija na cca 6km od Pančevačkog mosta u blizini razdvajanja starog puta i nove obilaznice oko Pančeva, u površinama privredne zone (industrijsko-komercijalne namene). U okviru kompleksa dozvoljena je gradnja više objekata. Maksimalni indeks zauzetosti na parceli je 60%. Prodaje se više susednih parcela ukupne površine oko 6 hektara za potrebe ispunjavanja neophodnih standarda gradnje koji se tiču veličine građevinske parcele. Vlasnici parcela saglasni da učestvuju u predmetnoj prodaji. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 486121
Agencijska šifra: 16493