

Vodice - NOVOGRADNJA dvojna kuća D sa bazenom, Vodice, Kuća



Seller Info

Ime: Naš dom nekretnine
Ime: Naš dom
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Naš dom d.o.o.
Website: <https://nasdom-vodice.com>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Zatomska 2A
Mobitel: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Telefon: +385 22 443 870
O nama: Agencija za promet nekretnina „NAŠ DOM“ Vodice registrirana je 1998. godine, sa ciljem posredovanja i olakšavanja pristupa informacijama vezanim za promet nekretninama, sa višegodišnjim iskustvom rada na tom području, uspjeli smo napraviti brojne realizirane kupo-prodaje na zajedničko zadovoljstvo naših mnogobrojnih klijenata.

Sjedište naše agencije je u Vodicama, u Ulici Zatomska 2A, odnosno na izlasku iz grada prema Tribunju.

Cilj naše agencije je pružiti kvalitetnu uslugu i velik izbor nekretnina za primjerenu cijenu, kao i objediniti rješavanje cjelokupne problematike koja nastaje kod kupnje i prodaje nekretnina, te na taj način klijentima što više

olakšati i ubrzati sam čin
kupoprodaje.

Prodavatelji od nas mogu
očekivati prezentiranje svojih
nekretnina velikom broju
potencijalnih kupaca,
efikasnost, pouzdanost i
ozbiljnost.

Kupcima, s druge strane
nudimo visoku razinu
profesionalizma i susretljivosti.
Mi svoj posao shvaćamo vrlo
ozbiljno i tu smo samo zbog
Vas. Pogledajte našu ponudu i
pronađite nešto za sebe.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vodice - NOVOGRADNJA dvojna kuća D sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	136 m ²
Površina placa:	200 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	485,000.00 €
Ažurirano:	May 17, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Novoizgrađena Vila u Vodicama s pogledom na more. Nalazi se na rubnom dijelu naselja. Vila D dio je novog Projekta koji se sastoji od ukupno 4 Vile. Vila "D" ima ukupnu korisnu površinu od 136,00m², ima dvije etaže Prizemlje + 1.Kat + prohodnu krovnu terasu. Prizemlje kuće sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, predsoblje, spremište, WC, unutarnje stubište koje vode na 1.kat, gdje su smještene 3 spavaće sobe i dvije kupaonice. Krovna terasa ima površinu od 52m² imati će sunčalište i pripremu za mogući Jacuzzi. Okućnica je u potpunosti ograđena ima 200m² s prostranim parkirnim prostorom, prostor za vanjski roštilj, bazen površine 22m². Vile su udaljene 2500m od plaže i 2000m od centra grada. Građene su po visokom standardu kvalitete, opremljena s: – Kuhinjom s kuhinjskim otokom izrađenom po mjeri – Aluminijska stolarija s roletama na elektronskim podizačima; – Podno grijanje u kupaonicama; – Klima uređaj u svakoj zasebnoj prostoriji; – Solarni kolektor za toplu vodu i spremnik od 300l. – Bazen površine 22m² s osnovnom opremom, bazen obložen folijom s pokrivačem za bazen – Vanjski tuš sa spremnikom tople vode na solarno grijanje – Bio-pročišćivač i upojni bunar za otpadne vode – Tenda na elektronski pogon – Video nadzor s dvije vanjske pozicije – Protuprovalan vrata s kontrolom ulaza (otisak prsta i šifarnik) – Dio fasada u prizemlju obložen prirodnim kamenom. ID KOD AGENCIJE: 1220

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 486817

Agencijska šifra: 1220