

Vodice- S1 stan , I.kat, 139,42 m2 , 200 m od mora, Vodice, Stan

## Seller Info

Ime: Naš dom nekretnine  
Ime: Naš dom  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Naš dom d.o.o.  
Website: <https://nasdom-vodice.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Šibensko-kninska županija  
Grad: Vodice  
Naseljeno mjesto: Vodice  
Poštanski broj: 22211  
Adresa: Zatomska 2A  
Mobitel: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712  
Telefon: +385 22 443 870  
O nama: Agencija za promet nekretnina „NAŠ DOM“ Vodice registrirana je 1998. godine, sa ciljem posredovanja i olakšavanja pristupa informacijama vezanim za promet nekretninama, sa višegodišnjim iskustvom rada na tom području, uspjeli smo napraviti brojne realizirane kupo-prodaje na zajedničko zadovoljstvo naših mnogobrojnih klijenata.

Sjedište naše agencije je u Vodicama, u Ulici Zatomska 2A, odnosno na izlasku iz grada prema Tribunju.

Cilj naše agencije je pružiti kvalitetnu uslugu i velik izbor nekretnina za primjerenu cijenu, kao i objediniti rješavanje cjelokupne problematike koja nastaje kod kupnje i prodaje nekretnina, te na taj način klijentima što više

olakšati i ubrzati sam čin  
kupoprodaje.

Prodavatelji od nas mogu  
očekivati prezentiranje svojih  
nekretnina velikom broju  
potencijalnih kupaca,  
efikasnost, pouzdanost i  
ozbiljnost.

Kupcima, s druge strane  
nudimo visoku razinu  
profesionalizma i susretljivosti.  
Mi svoj posao shvaćamo vrlo  
ozbiljno i tu smo samo zbog  
Vas. Pogledajte našu ponudu i  
pronađite nešto za sebe.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vodice- S1 stan , I.kat, 139,42 m2 , 200 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	139 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	89 m <sup>2</sup>
Površina terase:	22 m <sup>2</sup>
Cijena:	352,500.00 €
Ažurirano:	May 17, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Vodice- \*Novogradnja\* prodaju se stanovi u zgradi s ukupno tri stambene jedinice. Zgrada se nalazi na super lokaciji , od mora udaljena svega 200m . zgrada modernog izgrađena je kvalitetnim materijalima i opremom: stiropir fasada 10 cm, PVC stolarija i troslojno izo staklo, električni podizači roleta, kvalitetene keramičke pločice, hans grohe sanitarije u kupaonicama, podno grijanje u kupaonicama i kuhinji i dnevnom boravku, klima.... Stan S2 ukupne korisne površine 132,51 m2 proteže se na čitavoj 1. etaži zgrade i sastoji se od : kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, hodnik, spavaća soba1, kupaonica1, spavaća soba 2, kupaonica2, spavaća soba 3 i terasa površine 22,16m2 na koju se izlazi iz dnevnog boravka i spavaće sobe 3. Stanu pripada još i spremište u prizemlju površine 6,91 m2 , dvorište ukupne korisne površine od 89 m2 ( vrt i roštilj) i dva parkirališna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 1132

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 486826  
Agencijska šifra: 1132