

Medulin, okolica, dvije kuće za odmor na odličnoj lokaciji, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Medulin, okolica, dvije kuće za odmor na odličnoj lokaciji
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 400 m²
Površina placa: 1517 m²
Broj soba: 20
Broj kupatila: 6
Cijena: 950,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2018

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Ližnjan

Naseljeno mjesto: Šišan
Poštanski broj: 52204

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis:

Istra, Medulin, okolica Na jugu Istre, u blizini grada Medulin nalazi se mnoštvo manjih općina koje imaju razvijen turizam, te se tako mogu naći vrlo lijepe i zanimljive kuće s bazenom i popratnim sadržajima. Dvije takve kuće traže svog novog vlasnika. Nalaze se na mirnoj lokaciji i okružene zelenilom dok su na par minuta vožnje od grada Pule i Medulina. Svaka kuća se nalazi na okućnici veličine 765m² te se prostire kroz dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju tako nailazimo na ulazno predsoblje, prostrani dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaćom sobom te zajedničkom kupaonicom. Iz dnevnog dijela se izlazi na terasu s koje imate savršen pogled na bazen i uređenu okućnicu. Stubištem se iz ulaznog predsoblja odlazi na kat gdje su se smjestile još dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te ostava/vešeraj. Grijanje i hlađenje su zamišljeni preko više klima uređaja koji se nalaze u svakoj prostoriji, dok se u dnevnom boravku smjestio i kamin koji daje poseban ugođaj kod njegovog korištenja. Okućnica kuća ima sve što bi se moglo poželjeti, te je uređena i oplemenjena mediteranskim biljkama. Tu se nalaze i ljetne kuhinje sa svim potrebnim aparatima, kotlovnica, vanjski sanitarni čvor, wellness zona sa saunom i fitnessom te dječje igralište. U samom centru nalazi se bazen veličine 50m². Za Vaše automobile osigurana su više parkiranih mjesta. S obzirom na sve navedeno, ovaj komplet nekretnina predstavlja izvrsno ulaganje u budućnost u vidu turističkih objekata koji Vam mogu donositi određene prihode tokom toplih ljetnih mjeseci. Naravno, ne isključuje se mogućnost obiteljskog života zbog blizine potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1029-303

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 494433
Agencijska šifra: 1029-303

Telefon za kontakt: +38552210824