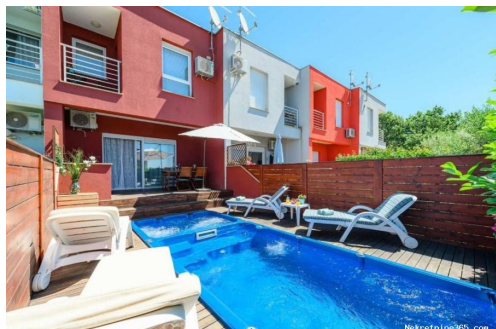


Kuća u nizu na prodaju, Umag, Istra, Umag, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u nizu na prodaju, Umag, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	91 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Jun 15, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Valica
Poštanski broj:	52470

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prodaje se moderna kuća u nizu s bazenom, u mirnom naselju na atraktivnoj lokaciji na samo 2 km od obližnjih plaža Kanegre, golf centra i Kempinski resorta. Udaljenosti od grada Umaga 5 km, Novigrada 20 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom 7 km, aerodroma Portorož 10 km i 40 km od zračne luke Trst. Kuća se proteže na dvije etaže površine 91,44 m², prizemlje i prvi kat sa natkrivenom terasom u prizemlju i balkonom na katu. Prizemlje se sastoji od ulaza, toaleta, dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa s izlazom na natkrivenu terasu, vrt i bazen. Na Prvom katu smješteni su hodnik, dvije spavaće sobe od kojih jedna s vlastitim balkonom s pogledom na krajolik i bazen. Čitav objekt je opremljen s prvoklasnim materijalom: sagrađen od poroterm blok opeke s demit fasadom ugrađenim prvorazrednim pločicama i talijanskim sanitarijama. visoko kvalitetna PVC šestokomorna vanjska stolarija s ugrađenim aluminijskim roletama. Kuća je opremljena klima uređajima marke Daikin, inverter, satelitskom TV antenom, telefonskom linijom i dr. Kuća je kompletno ograđena sa uređenim vrtom površine 66 m². Također ima dva vlastita parkirna mjesta te se prodaje

kompletno namještena i uređena. Mirna i lijepa lokacija ograđena parcela te mnoštvo bogatih sadržaja, čini ovu nekretninu idealnom prilikom za sve koji traže lijepu uređenu i jedinstvenu nekretninu koju je moguće prilagoditi kako za obiteljski život tako i u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 638

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 495638
Agencijska šifra: 638
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313