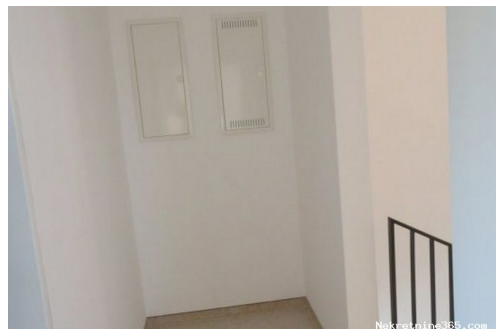


Kuća u Kuriji sa tri stana u blizini Prigradice, Blato, Kuća



Seller Info

Ime: Korčula Projekti
 Ime: Korčula
 Prezime: Projekti
 Naziv firme: Korčula projekti d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja nekretnina
 Dodatna email adresa: mirjana@korculaprojekti.com
 Website: https://www.korculaprojekti.com
 Država: Hrvatska
 Region: Dubrovačko-neretvanska županija
 Grad: Korčula
 Naseljeno mjesto: Korčula
 Poštanski broj: 20260
 Adresa: Trg Kralja Tomislava
 Mobitel: +385912711107
 Telefon: +38520711100
 Fax: +38520711100
 O nama: Agencija KORČULA PROJEKTI smještena je u gradu Korčuli, a posluje na području čitavog otoka Korčule i na dijelu poluotoka Pelješca (širi dio oko Orebića).
 Naš tim čine profesionalci, educirani na području posredovanja u prodaji nekretnina i s dugogodišnjim iskustvom. Također, članovi našeg tima su otočani, što Vam omogućuje neposredan kontakt s otokom i stalnu, punu podršku na licu mjesta.
 Nudimo sve usluge koje Vam mogu zatrebati, bilo da kupujete ili prodajete nekretninu na Korčuli. U suradnji s našim partnerima, kao što je kompanija Korčula Hill, omogućujemo Vam direktno

sudjelovanje u dizajniranju i uređenju Vaše kuće iz snova. U okviru našeg servisa dobit ćete, kao kupac ili kao prodavač, potpunu paletu usluga koje Vam u poslovanju s nekretninama mogu zatrebati, uključujući pomoć u procjeni nekretnine, pravne i druge poslove. Ako Vam zatreba usluga koja nije navedena na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte kako bismo razmotrili Vaš zahtjev. Kompanija je registrirana na Trgovačkom sudu u Dubrovniku. OIB: 41151401549 Kompanija je registrirana pri Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta kao licencirana agencija za prodaju nekretnina i posredovanje.

Registracijski broj: 131/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u Kuriји sa tri stana u blizini Prigradice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	304 m ²
Cijena:	340,000.00 €
Ažurirano:	Jun 22, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Uređeno

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Blato
Naseljeno mjesto:	Blato

Kvart (čtvrť): Kurijska

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: Nema

Opis

Prodaje se kuća u Kurijskoj u blizini Prigradice, udaljena 70-ak metara od mora ukupne stambene površine 302,24 m². Iz kuće se pruža predivan pogled na otvoreno more i otok Hvar te okolnu očuvanu prirodu i vegetaciju. Kuća ima put do mora u vlasništvu površine 78 m². Objekt je kompletno završen. U kupaonicama se nalazi podno grijanje, sve je klimatizirano, okućnica uređena, svaki apartman ima odvojena brojila struje i vode, u sobama je masivni parket, sve druge obloge su od prirodnog kamena uključujući dijelove dvorišta, vrta i terasa, a zidovi su uređeni ručno klesanim autohtonim kamenom, fasada je Caparol / stiopor 10 cm CAPATECT Dalmatiner, a kuća je energetski razred "A" te ima taj certifikat. Kuća se sastoji od 3 stana i moguća je pojedinačna kupovina svakog u dogovoru s vlasnikom jer postoji uređeni etažni elaborat i zasebna brojila. Stan "A", koji se proteže kroz prizemlje i kat, prizemlje se sastoji od: natkrivenog ulaza, hodnika, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, stepeništa, natkrivene terase, a kat se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe i kupaone, ukupne korisne površine 94,23m², označeno u nacrtima žutom bojom te sporednih dijelova ukupne korisne površine 15,35m². Apartman 1 cijena 390.000 EUR Stan "B" u etaži prizemlja, koji se sastoji od: natkrivenog ulaza, hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka i natkrivene terase, ukupne korisne površine 76,13m², označeno u nacrtima crvenom bojom te sporednih dijelova ukupne korisne površine 21,17m². Apartman 2 cijena 340.000 EUR Stan "C" u etaži kata, koji se sastoji od: natkrivenog ulaza, hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaone i natkrivene terase, ukupne korisne površine 76,39m², označeno u nacrtima plavom bojom, te sporednih dijelova ukupne korisne površine 10,10m². Apartman 3 cijena 350.000 EUR Agencija Korčula Projekti nudi mogućnost vođenja i koordinacije projekta budućim vlasnicima i investitorima te pronalazak najboljih i najkvalitetnijih opcija pri gradnji i uređenju.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 497170
Agencijska šifra: 497170

Telefon za kontakt: +385 (91) 271-1107