

## Crikvenica, samostojeća kuća sa bazenom!, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica, samostojeća kuća sa bazenom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m <sup>2</sup>
Površina placa:	750 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	15
Broj kupatila:	10
Cijena:	799,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	1984
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---



### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis:	Crikvenica, samostojeća kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, podalje buke i vreve.
-------	---

Stambene površine 400 m<sup>2</sup>, a sastoji se od suterena, prizemlja, kata i potkrovlja. U suterenu se nalazi studio apartman, te još jedan dvosobni stan s dnevnim boravkom. U prizemlju je velika kuhinja sa blagovaonom iz koje se izlazi direktno na vanjsku terasu, a tu su još i dvije spavaće sobe, kupaonica, te terasa koja gleda na jug. Na katu se nalaze četiri sobe, četiri kupaone, te terasa. Komunikacija među etažama je unutarnjim stubištem. U potkrovlju su četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, te pomoćna kuhinja. U stražnjem dijelu se nalazi bazen, te jacuzzi. Dodatni su i sadržaji poput stolnog tenisa, pikada, badmintona i koša za košarku, te roštilja. U okućnici ima dosta zelenila, a sa stražnje strane kuće je šuma. Osim što ima 4 parkirna mjesta ima i dvije garaže za automobile. Nekretnina idealna za bavljenje turizmom! ID KOD AGENCIJE: 1827

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511189  
Agencijska šifra: 1827  
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694