

## Poslovni lokal u centru blizu mora, Crikvenica, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| Naslov oglasa:    | Poslovni lokal u centru blizu mora |
| Nekretnina za:    | Prodaja                            |
| Namjena prostora: | uslužna djelatnost                 |
| Površina:         | 33 m <sup>2</sup>                  |
| Broj soba:        | 2                                  |
| Cijena:           | 130,000.00 €                       |
| Ažurirano:        | Apr 15, 2024                       |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 2000 |
| Zadnja adaptacija: | 2017 |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Crikvenica                  |
| Naseljeno mjesto: | Selce                       |
| Poštanski broj:   | 51260                       |



### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Opis

Prodaje se ulični lokal u centru Selca, udaljen 40 m do mora. Površina 33 m<sup>2</sup>. Prostor je novo adaptiran, ima odvojeni WC, novi klima uređaj i dvije kabine za presvlačenje, budući je zadnja namjena bila trgovina odjevnih predmeta. Moguća namjena, osim trgovine su ured, mjenjačnica, galerija, manji ugostiteljski lokal. U vlasništvu ispred lokala je terasa, veličine 18 m<sup>2</sup>. Lokal ima ulaz i sa stražnje strane, na kojoj je terasa od 25 m<sup>2</sup>. Moguća je nadogradnja terase i prenamjena poslovnog prostora u apartman za život ili turistički najam, koji bi zbog svoje pozicije bio vrlo uspješan. ID KOD AGENCIJE: PP1340

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542566

Agencijska šifra: PP1340