

Istra, Vodnjan, okolica, prekrasna kuća sa tri spavaće sobe i bazenom, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Weiba Adria
Ime: Weiba
Prezime: Adria
Naziv firme: Weiba Adria
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@weiba-adria.com
Website: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Vodnjan
Poštanski broj: 52215
Adresa: Istarska 60
Telefon: +385 (0) 52 330 040
Fax: +385 (0) 52330 040
O nama: Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama. Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i

licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | Istra, Vodnjan, okolica, prekrasna kuća sa tri spavaće sobe i bazenom |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 130 m ² |
| Površina placa: | 593 m ² |
| Broj soba: | 8 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 450,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 13, 2023 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 2007 |
| Zadnja adaptacija: | 2013 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Vodnjan |
| Naseljeno mjesto: | Vodnjan |
| Poštanski broj: | 52215 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Istra, Vodnjan, okolica, prodaje se samostojeća prizemnica smještena u mirnom selu nadomak grada Vodnjana. Kuća je izgrađena 2007. godine. Parcela na kojoj je smještena kuća je površine 593 m², a kuća je 120 m². Kuća se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, dva kupatila, dnevnog boravka sa izlazom na zatvorenu terasu gdje je prostor za sjedenje i billjar, kuhinja sa blagavaonom i ostavom. U dvorištu se nalazi i bazen sa sunčalištem, konoba sa kaminom i ljetnom kuhinjom, terasa za druženje. Posebnost ove kuće je osim lokacije i u prekrasno uređenom botaničkom vrtu. Kuća se po sezoni iznajmljuje u turističke svrhe i ima jako dobru popunjenost. Sama lokacija kuće pruža potpuni mir, a opet u blizini svih sadržaja potrebnih za život. Udaljenost od grada Vodnjana(supermarket, restorani, banka, pošta, vrtić, škola..) - 3,5 km Udaljenost od plaže(Fažana, Peroj) - 9 km ID KOD AGENCIJE: 89

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544325

Agencijska šifra: 89