

## Istra, Vodnjan - kamena kuća na prodaju, 200m2, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine  
Ime: Agencija  
Prezime: Angelus nekretnine  
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Vlaška ulica 72  
Mobitel: +385 91 482 6401  
Telefon: +385 1 466 2233  
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Vodnjan - kamena kuća na prodaju, 200m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 200 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 260 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 275,000.00 €  
Ažurirano: Nov 20, 2023

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan  
Naseljeno mjesto: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Parking

Broj parking mjesta: 2  
Natkriveno parking mjesto: Da

### Opis

Opis: LOKACIJA: Vodnjan je smješten u blizini Pule (10km), na području gdje se proizvodi izvanredno maslinovo ulje, te u čijoj se okolici nalazi najveći broj kažuna na Mediteranu. Udaljeno 14km od aerodroma, a 7km od mora (Fažana) i NP Brijuni. OPIS: ova kamena kuća, zaštićen spomenik kulture, proteže se na dvije etaže. Ma prizemnoj etaži nalazi se kuhinja s blagavonicom i otvorenim kaminom, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i izlaz na stražnju terasu. Na katu su tri spavaće sobe, kupaonica i dvije terase s koje se pruža pogled na more i NP Brijune. Kroz kuću se proteže otvoreno stubište koje daje poseban šarm. Kuća je uređena u istarskom stilu. ID KOD AGENCIJE: 4640

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545960

Agencijska šifra: 4640